

ДОГОВОР №ОТП-00199
об осуществлении технологического присоединения
к электрическим сетям

г. Петропавловск-Камчатский

« 05 » 04 2013 год

ОАО «Камчатскэнерго», в лице генерального директора ОАО «Камчатскэнерго» Паршина Бориса Евгеньевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, именуемый в дальнейшем «Сетевая организация» и ООО «Комета», в лице генерального директора Хамитдзянова Александра Александровича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, вместе именуемые Сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1.1. По настоящему договору **Сетевая Организация** обязуется оказать услуги по технологическому присоединению энергопринимающих устройств **Заявителя** (далее технологическое присоединение): «Проектируемая ТП-6/0,4 кВ», в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:

- максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств: 1000 кВт;
 - категория надежности 2;
 - класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение 6 кВ;
 - максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств: нет.
- Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего договора.

1.2. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения объекта: «Здание рынка», расположенного по адресу: г. Петропавловск-Камчатский.

1.3. Точка присоединения указана в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее – технические условия) и располагается на расстоянии 25 метров от границы участка заявителя, на котором располагаются присоединяемые объекты заявителя.

1.4. Технические условия являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в приложении.

Срок действия технических условий составляет два года со дня заключения настоящего договора.

1.5. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет два года со дня заключения настоящего договора.

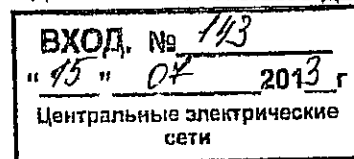
II. Обязанности Сторон

2.1. Сетевая организация обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению (включая урегулирование отношений с иными лицами) до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

в течение 15 рабочих дней со дня уведомления заявителем сетевой организации о выполнении им технических условий осуществить проверку выполнения технических условий заявителем, провести с участием заявителя осмотр (обследование) присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя;

не позднее 15 рабочих дней со дня проведения осмотра (обследования), указанного в абзаце третьем настоящего пункта, с соблюдением срока, установленного пунктом 1.5



настоящего договора, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности, составить при участии заявителя акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей, акт разграничения эксплуатационной ответственности, акт об осуществлении технологического присоединения и направить их заявителю.

2.2. Сетевая организация при невыполнении заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения вправе по обращению заявителя продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

2.3. Заявитель обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

после выполнения мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка заявителя, предусмотренных техническими условиями, уведомить сетевую организацию о выполнении технических условий;

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств сетевой организацией;

получить разрешение уполномоченного федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору на допуск в эксплуатацию присоединяемых объектов;

после осуществления сетевой организацией фактического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактического приема (подачи) напряжения и мощности подписать акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей, акт разграничения эксплуатационной ответственности, акт об осуществлении технологического присоединения либо представить мотивированный отказ от подписания в течение 5 рабочих дней со дня получения указанных актов от сетевой организации;

надлежащим образом исполнять указанные в разделе III настоящего договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение;

уведомить сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, в отношении которых применяется категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование 2 и более источников электроснабжения.

2.4. Заявитель вправе при невыполнении им технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения обратиться в сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия технических условий.

III. Плата за технологическое присоединение и порядок расчетов

3.1. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с Постановлением РСТиЦ Камчатского края от 22.05.2013 года № 119 и рассчитывается как сумма затрат на покрытие расходов сетевой организацией и составляет 10 296 114 (десять миллионов двести девяносто шесть тысяч сто четырнадцать рублей) 53 копейки, в том числе НДС 18% - 1 570 593 (один миллион пятьсот семьдесят тысяч пятьсот девяносто три рубля) 74 копейки.

3.2. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется заявителем в следующем порядке:

3.2.1. В течение 15 дней со дня заключения настоящего договора вносятся 10 процентов платы за технологическое присоединение в размере 1 029 611 (один миллион двадцать девять тысяч шестьсот одиннадцать рублей) 45 копеек, в том числе НДС 157 059 (сто пятьдесят семь тысяч пятьдесят девять рублей) 37 копеек;

3.2.2. В течение 60 дней со дня заключения настоящего договора вносятся 30 процентов платы за технологическое присоединение в размере 3 088 834 (три миллиона восемьдесят восемь тысяч восемьсот тридцать четыре рубля) 36 копеек, в том числе НДС 471 178 (четырееста семьдесят одна тысяча сто семьдесят восемь рублей) 12 копеек;

3.2.3. В течение 180 дней со дня заключения настоящего договора вносятся 20 процентов платы за технологическое присоединение в размере 2 059 222 *(два миллиона пятьдесят девять тысяч двести двадцать два рубля) 91 копейка*, в том числе НДС 314 118 *(триста четырнадцать тысяч сто восемнадцать рублей) 75 копеек*;

3.2.4. В течение 15 дней со дня подписания Сторонами акта о выполнении заявителем технических условий, акта об осмотре приборов учета и согласовании расчетной схемы учета электрической энергии (мощности), а также акта о разграничении балансовой принадлежности электрических сетей и акта о разграничении эксплуатационной ответственности Сторон вносятся 30 процентов платы за технологическое присоединение в размере 3 088 834 *(три миллиона восемьдесят восемь тысяч восемьсот тридцать четыре рубля) 36 копеек*, в том числе НДС 471 178 *(четырееста семьдесят одна тысяча сто семьдесят восемь рублей) 12 копеек*;

3.2.5. В течение 15 дней со дня фактического присоединения вносятся 10 процентов платы за технологическое присоединение в размере 1 029 611 *(один миллион двадцать девять тысяч шестьсот одиннадцать рублей) 45 копеек*, в том числе НДС 157 059 *(сто пятьдесят семь тысяч пятьдесят девять рублей) 37 копеек*;

3.3. Сумма, указанная в п.3.1. настоящего договора может быть откорректирована после выполнения **Сетевой Организацией** проектных работ. В случае изменения стоимости выполнения мероприятий, **Стороны** заключают дополнительное соглашение о внесении изменений в настоящий договор.

3.4. Датой исполнения обязательства заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств в кассу или на расчетный счет сетевой организации.

IV. Разграничение балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности Сторон

4.1. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, сетевая организация – до границ участка заявителя.

V. Условия изменения, расторжения договора и ответственность Сторон

5.1. Настоящий договор может быть изменен по письменному соглашению Сторон или в судебном порядке.

5.2. Договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

5.3. Заявитель вправе при нарушении сетевой организацией указанных в настоящем договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

5.4. В случае нарушения одной из Сторон сроков исполнения своих обязательств по настоящему договору такая Сторона в течение 10 рабочих дней со дня наступления просрочки уплачивает другой Стороне неустойку, рассчитанную как произведение 0,014 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, установленной на дату заключения настоящего договора, и общего размера платы за технологическое присоединение по настоящему договору за каждый день просрочки.

5.5. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.6. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему договору.

VI. Порядок разрешения споров

6.1. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении, расторжении настоящего договора, Стороны разрешают в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VII. Заключительные положения

7.1. Настоящий договор считается заключенным с даты поступления подписанного заявителем экземпляра настоящего договора в сетевую организацию.

7.2. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

VIII. Приложения

8.1. Технические условия для присоединения к электрическим сетям № 04-15-36 от « 05 » 04 2013 года

Реквизиты Сторон

Сетевая организация: ОАО «Камчатскэнерго»
Адрес: 683000, г. Петропавловск – Камчатский,
ул. Набережная, 10,
Р/с 40702810900000001384 Муниципальный
Камчатпрофитбанк (ЗАО) в г. Петропавловске.- Камчатском
К/счет: 30101810100000000717
КПП: 410101001
БИК: 043002717
ИНН: 4100000668
ОКОНХ 11110, ОКПО 00106106
Телефон (4152) 42 10 06
телефакс: (4152) 41 20 26

Генеральный директор ОАО «Камчатскэнерго»

Б. Е. Паршин
07. 2013 г

Заявитель: ООО «Комета»
Адрес: 683024, Петропавловск-Камчатский, пр.
Рыбаков, д. 4.
ОГРН 1137746188777
ИНН 7731442776
КПП 773101001
р/сч. 40702810407050000051 в ФОАО
«Дальневосточный банк» «Сахалинский» г. Южно-
Сахалинск
к/сч. 301018109000000000745
БИК 046401745
Телефон/факс: 8-902-463-8997, 8-924-780-42-67

Генеральный директор ООО «Комета»

А.А. Хамитдзянов
07. 2013 г



ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
для присоединения объекта к электрическим сетям

№ 04-15-36

«05» 04 2013 г.

Сетевая организация: Открытое акционерное общество энергетики и электрификации «КАМЧАТСКЭНЕРГО» (ОАО «Камчатскэнерго»)

Заявитель: Генеральный директор ООО «Комета» Хамитдзянов Александр Александрович.

Телефон: 8-902-463-89-97; 8-924-780-42-67.

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: «Проектируемая ТП-6/0,4 кВ»

2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: «Здание рынка», г. Петропавловск-Камчатский.

3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: 1000 кВт.

4. Категория надежности: 2.

5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 6 кВ.

6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: 2014 г.

7. Точка присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы): кабельные наконечники ЛЭП-0,4 кВ, подключенные от 1 и 2 секции проектируемой ТП-6/0,4 кВ

8. Основной источник питания: 1 секция проектируемой ТП-6/0,4 кВ

9. Резервный источник питания: 2 секция проектируемой ТП-6/0,4 кВ

10. Сетевая организация осуществляет:

- Строительство линии электропередачи 6 кВ расчетного сечения от ЗРУ-6 кВ ПС «Зеркальная» до границы участка заявителя;
- Строительство линии электропередачи 6 кВ расчетного сечения от РУ-6 кВ РП-200 до границы участка заявителя;
- В ЗРУ-6 кВ ПС «Зеркальная» монтаж ячейки ВЭ/TEL с ОПН т трансформатором тока;
- В РУ-6 кВ РП-200 монтаж ячейки КСО-285 с ВНз;
- Разработку проекта электроснабжения объекта до границы участка заявителя.

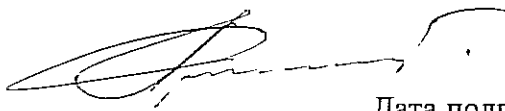
11. Заявитель осуществляет:

- Строительство необходимого количества ТП-6/0,4 кВ с трансформаторами расчетного тока;
- Строительство линий электропередач расчетного сечения от разных секций РУ-0,4 кВ проектируемой ТП-6/0,4 кВ до ВРУ-0,4 кВ;
- Разработку проекта электроснабжения объекта в границах земельного участка и предоставление проекта в филиал ЦЭС ОАО «Камчатскэнерго» для согласования.
- Установку электронных приборов учета электроэнергии на границе раздела балансовой принадлежности сетей. Приборы учета (трансформаторы тока класс точности 0,5; счетчики класс точности 1,0) вводной коммутационный аппарат установить в запирающийся шкаф с окошком на уровне циферблата для снятия показаний и возможностью пломбирования шкафа (ушки, скобы, отверстия), исключающие несанкционированный доступ к цепям учета. Рекомендуются использовать приборы учета оснащенные цифровым интерфейсным каналом RS485, обеспечивающим удаленное

снятие показаний приборов и позволяющие измерять почасовые объемы потребления электрической энергии. Тип приборов учета электроэнергии необходимо согласовать в службе приборов учета и метрологии ОАО «Камчатскэнерго» «Энергосбыт» по адресу: пр. Победы, тел. (8-4152) 29-80-34.

12. Срок действия настоящих технических условий составляет два года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

Главный инженер
ОАО «Камчатскэнерго»



С.А. Кулинич
Дата подписи: «05» 04 2013г.

Директор филиала
ОАО «Камчатскэнерго» РДУ



П.В. Кононюк
Дата подписи: «05» 04 2013г.

И. О. Главного инженера филиала
ОАО «Камчатскэнерго» ЦЭС



А.П. Баженов
Дата подписи: «11» 06 2013 г.

Главный инженер ПРЭС филиала
ОАО «Камчатскэнерго» ЦЭС



С.Н. Воробьев
Дата подписи: «18» 06 2013 г.

Начальник ОТП филиала
ОАО «Камчатскэнерго» ЦЭС



В.В. Кириносенко
Дата подписи: «18» 06 2013 г.

В 2007 г.

Акт обследования электроустановки

Комиссия в составе:

Председатель: И.о. главного инженера ПРЭС ЦЭС Королев Михаил Юрьевич

И члены комиссии: инженер по эксплуатации и ремонтам ПРЭС ЦЭС Прохорова Елена Евгеньевна и инженер ПРЭС ЦЭС Долгих Татьяна Николаевна


Составили настоящий акт в том, что:

В соответствии с заявкой на технологическое присоединение объекта «Здание рынка» на Руст-1000кВт (2-я категория надежности) в районе ул. Пограничная, 2/2 в г. Петропавловске-Камчатском к электрическим сетям ОАО «Камчатскэнерго» проведено обследование предполагаемой точки присоединения.


Предполагаемые точки присоединения:

Предполагаемая точка присоединения	Ближайшее расстояние от границ участка заявителя до объектов эл. сетевого хозяйства ОАО «Камчатскэнерго»	Наименование планируемых работ	Объем необходимых работ/материалов
1. ЗРУ – 6кВ ПС «Зеркальная»	0,6км.	В ЗРУ-6кВ ПС «Зеркальная» монтаж ячейки КВП-6-13 с ВВ/TEL на ВЭ/ TEL с ОПН и т/тока, прокладка КЛ-6кВ	КЛ – 6кВ - 0,7км., ячейка КВП-6-13 с ВВ/TEL на ВЭ/ TEL с ОПН и т/тока.
2. РУ – 6кВ РП-200	0,5км.	В РУ – 6кВ РП-200 монтаж ячейки КСО-285 с ВНз, прокладка КЛ-6кВ	КЛ-6кВ – 0,6км., ячейка КСО-285 с ВНз

Председатель комиссии

 / М.Ю. Королев/

Члены комиссии :

 / Е.Е. Прохорова/

_____ / Т.Н. Долгих/

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
для присоединения объекта к электрическим сетям

№ 04-15-36

«05» 07 2013 г.

Сетевая организация: Открытое акционерное общество энергетики и электрификации «КАМЧАТСКЭНЕРГО» (ОАО «Камчатскэнерго»)

Заявитель: Генеральный директор ООО «Комета» Хамитдзянов Александр Александрович.

Телефон: 8-902-463-89-97; 8-924-780-42-67.

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: «Проектируемая ТП-6/0,4 кВ»

2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: «Здание рынка», г. Петропавловск-Камчатский.

3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: 1000 кВт.

4. Категория надежности: 2.

5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 6 кВ.

6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: 2014 г.

7. Точка присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы): кабельные наконечники ЛЭП-0,4 кВ, подключенные от 1 и 2 секции проектируемой ТП-6/0,4 кВ

8. Основной источник питания: 1 секция проектируемой ТП-6/0,4 кВ

9. Резервный источник питания: 2 секция проектируемой ТП-6/0,4 кВ

10. Сетевая организация осуществляет:

- Строительство линии электропередачи 6 кВ расчетного сечения от ЗРУ-6 кВ ПС «Зеркальная» до границы участка заявителя;
- Строительство линии электропередачи 6 кВ расчетного сечения от РУ-6 кВ РП-200 до границы участка заявителя;
- В ЗРУ-6 кВ ПС «Зеркальная» монтаж ячейки ВЭ/ТЕЛ с ОПН т трансформатором тока;
- В РУ-6 кВ РП-200 монтаж ячейки КСО-285 с ВНз;
- Разработку проекта электроснабжения объекта до границы участка заявителя.

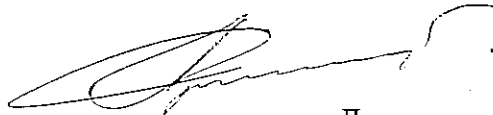
11. Заявитель осуществляет:

- Строительство необходимого количества ТП-6/0,4 кВ с трансформаторами расчетного тока;
- Строительство линий электропередач расчетного сечения от разных секций РУ-0,4 кВ проектируемой ТП-6/0,4 кВ до ВРУ-0,4 кВ;
- Разработку проекта электроснабжения объекта в границах земельного участка и предоставление проекта в филиал ЦЭС ОАО «Камчатскэнерго» для согласования.
- Установку электронных приборов учета электроэнергии на границе раздела балансовой принадлежности сетей. Приборы учета (трансформаторы тока класс точности 0,5; счетчики класс точности 1,0) вводной коммутационный аппарат установить в запирающийся шкаф с окошком на уровне циферблата для снятия показаний и возможностью пломбирования шкафа (ушки, скобы, отверстия), исключающие несанкционированный доступ к цепям учета. Рекомендуются использовать приборы учета оснащенные цифровым интерфейсным каналом RS485, обеспечивающим удаленное

снятие показаний приборов и позволяющие измерять почасовые объемы потребления электрической энергии. Тип приборов учета электроэнергии необходимо согласовать в службе приборов учета и метрологии ОАО «Камчатскэнерго» «Энергосбыт» по адресу: пр. Победы, тел. (8-4152) 29-80-34.

12. Срок действия настоящих технических условий составляет два года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

Главный инженер
ОАО «Камчатскэнерго»



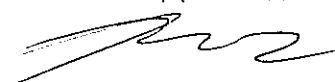
С.А. Кулинич
Дата подписи: «05» 04 2013г.

Директор филиала
ОАО «Камчатскэнерго» РДУ



П.В. Кононок
Дата подписи: «05» 04 2013г.

И. О. Главного инженера филиала
ОАО «Камчатскэнерго» ЦЭС



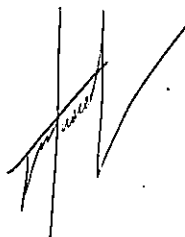
А.П. Баженов
Дата подписи: «05» 06 2013 г.

Главный инженер ПРЭС филиала
ОАО «Камчатскэнерго» ЦЭС



С.Н. Воробьев
Дата подписи: «05» 06 2013 г.

Начальник ОТП филиала
ОАО «Камчатскэнерго» ЦЭС



В.В. Кириносенко
Дата подписи: «05» 06 2013 г.

РП-100

№ 3/2014 г. г. Камчатка

Тех. проект

Тех. проект

04-15-36

ОП-00199

Главному инженеру Филиала электрических
сетей ОАО «Камчатскэнерго»Вачесову А.А.от Директора «Камчатка»Халимгузенова А.А.

ЗАЯВКА

на технологическое присоединение к электрической сети ОАО «Камчатскэнерго»
мощностью свыше 150 кВтПрошу направить проект договора и технические условия на технологическое
присоединение к электрическим сетям ОАО «Камчатскэнерго» энергопринимающего
устройства

Наименование энергопринимающего устройства	Общество с ограниченной ответственностью «Камчатка» Здание рыбкооп
Место нахождения энергопринимающего устройства	Камчатский край, ст. Петропавловск- Камчатский, ул. Горького д. 2/2
Причина подачи заявки	Новое подключение
Максимальная мощность (кВт) энергопринимающего устройства. Технические характеристики*, количество и мощность присоединяемых трансформаторов*	1 МВт (1000 кВт)
Уровень напряжения (кВ)	6 кВ
Количество точек присоединения	
Заявляемый уровень надежности энергопринимающих устройств	II
Ранее присоединенная в данной точке присоединения мощность (кВт)	
Заявляемый характер нагрузки. Наличие нагрузок*, искажающих форму кривой электрического тока и вызывающих несимметрию напряжений в точках присоединения	
Величина и обоснование величины технологической и аварийной брони* (технологического минимума для генераторов)	
Сроки проектирования и поэтапного введения в эксплуатацию энергопринимающего устройства (в том числе по этапам и очередям)	01.01.2014 г.
Поэтапное распределение мощности, сроков ввода и сведения о категории надежности электропитания при вводе энергопринимающих устройств по этапам и очередям	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> ВХОД № 378 « 6 » 06 2013 г. Центральный аппарат ОГЭ </div>
Полное наименование и место нахождения заявителя (место жительства для физических лиц)	Общество с ограниченной ответственностью «Камчатка» Камчатский край, ст. Камчатский, проспект Рыбный д. 4
Реквизиты заявителя: Номер записи в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей и дата ее внесения в реестр (для индивидуальных предпринимателей)	ЕГРИП № [] Дата внесения записи «__» ____ г. ИНН []
Реквизиты заявителя: Номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц и дата ее внесения в реестр (для юридических лиц)	ЕГРЮЛ № 1137746182777 Дата внесения записи «05» марта 2013 г.

сумма общая	0,00	0,00
		в том числе НДС
15%	0,00	0,00
30%	0,00	0,00
45%	0,00	0,00
10%	0,00	0,00

сумма общая	10 296 114,53	-1 570 593,74
от 150 и свыше		в том числе НДС
10%	1 029 611,45	-157 059,37
30%	3 088 834,36	-471 178,12
20%	2 059 222,91	-314 118,75
30%	3 088 834,36	-471 178,12
10%	1 029 611,45	-157 059,37

№ п/п	Стандартизированные тарифные ставки платы за технологическое присоединение к электрическим сетям	Единица измерения	Ставка платы (без НДС) в ценах 2001 года	Коэффициент для периода	Ставка платы (без НДС) (руб.) в ценах 2013 года	коп-во	Стоимость, руб.
1	Строительство воздушной линии 0,4 кВ	руб./км	146 136	5,27	770 136,72		0,00
2	Строительство воздушной линии 6-10 кВ	руб./км	269 720	5,27	1 421 424,40		0,00
3	Строительство воздушной линии 110 кВ	руб./км	1 851 840	5,27	9 759 196,80		0,00
4	Строительство кабельной линии 0,4 кВ	руб./км	786 670	7,27	5 719 090,90		0,00
5	Строительство кабельной линии 6-10 кВ	руб./км	884 188	7,27	6 428 046,76	1,300	8 356 460,79
6	Строительство комплектных трансформаторных подстанций (КТП), распределительных трансформаторных подстанций (РТП) с уровнем напряжения до 35 кВ (Мощность по 2 категориям)	руб./кВт	1 789,99	9,55	17 094,40		0,00
7	Строительство комплектных трансформаторных подстанций (КТП), распределительных трансформаторных подстанций (РТП) с уровнем напряжения до 35 кВ (Мощность по 3 категориям)	руб./кВт	1 789,99	9,55	17 094,40		0,00
8	Строительство центров питания, подстанций уровнем напряжения 35 кВ и выше (ПС) (Мощность по 2 категориям)	руб./кВт	6 136,61	9,55	58 604,6255		0,00
9	Строительство центров питания, подстанций уровнем напряжения 35 кВ и выше (ПС) (Мощность по 3 категориям)	руб./кВт	6 136,61	9,55	58 604,63		0,00

Р и с т:	8 356 460,79	Количество ЛЭП	1	Итого	8 356 460,79
----------	--------------	----------------	---	-------	--------------

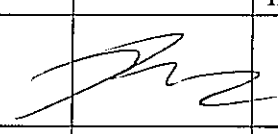
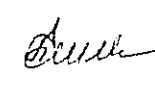
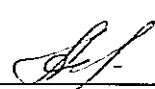

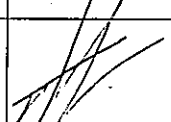
P=C1*N	Ставка	Мощность	Итого, руб.
	369,06	1000	369 060,00

Раб.ц., руб.	8 728 520,79
Раб.ц. с НДС, руб.	10 296 114,53

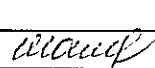
Лист согласования

Договор	ОТП-00199
Контрагент	ООО «Комета»
Предмет	Технологическое присоединение энергетических установок заказчика суммарной присоединенной мощностью 1000 кВт

Визы:

№ п/п	Должность	ФИО	Дата		Подпись	Замечания (есть / нет)
			Поступило на визу	Завизирован		
1.	И.О. главного инженера	С.Н. Воробьев				
2.	Главный бухгалтер	Л.Н. Емельянова	02.07.13	02.07.13		нет
3.	Начальник ФО	Л.С. Лыкова	02.07.13	02.07.13		нет
4.	Начальник ЮС	Т.В. Набокова	05.07.13	05.07.13		нет
5.	Начальник ОТП	В.В. Кирносенко	28.06.13	28.06.13		нет

и.о. начальника юс

Куратор договора: Инженер ОТП, Е.С. Ракитянская		
Должность, ФИО Исполнителя		Подпись 
Дата регистрации договора	28.06.2013	Номер регистрации договора

Примечание ЮС:

Зависит от при подписании договора предоставить решение
Общего собрания участников Общества об одобрении
крупнейшей сделки

 05.07.13

- Заверить договор.

РП-100

№ 3/2013/100

Главному инженеру Филиала электрических сетей ОАО «Камчатскэнерго»

Баженову А.А.

от Директора «Камчатка»

Тимофеева А.А.

04-15-36

070-00 199

ЗАЯВКА

на технологическое присоединение к электрической сети ОАО «Камчатскэнерго» мощностью свыше 150 кВт

Прошу направить проект договора и технические условия на технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Камчатскэнерго» энергопринимающего устройства

Наименование энергопринимающего устройства	Общество с ограниченной ответственностью "Камчатка" Здание ротка
Место нахождения энергопринимающего устройства	Камчатский край, Петропавловск-Камчатский, ул. Горная 2/2
Причина подачи заявки	новое подключение
Максимальная мощность (кВт) энергопринимающего устройства. Технические характеристики*, количество и мощность присоединяемых трансформаторов*	1 МВт (1000 кВт)
Уровень напряжения (кВ)	6 кВ
Количество точек присоединения	
Заявляемый уровень надежности энергопринимающих устройств	II
Ранее присоединенная в данной точке присоединения мощность (кВт)	
Заявляемый характер нагрузки. Наличие нагрузок*, искажающих форму кривой электрического тока и вызывающих несимметрию напряжения в точках присоединения	
Величина и обоснование величины технологической и аварийной брони* (технологического минимума для генераторов)	
Сроки проектирования и поэтапного введения в эксплуатацию энергопринимающего устройства (в том числе по этапам и очередям)	01.01.2014г.
Поэтапное распределение мощности, сроков ввода и сведения о категории надежности электроснабжения при вводе энергопринимающих устройств по этапам и очередям	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content;"> <p>ВХОД № 378</p> <p>6.06.13</p> <p>Центральный энергетический отдел</p> </div>
Полное наименование и место нахождения заявителя (место жительства для физических лиц)	Общество с ограниченной ответственностью "Камчатка" Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, проспект Рыбников 4
Реквизиты заявителя: Номер записи в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей и дата ее внесения в реестр (для индивидуальных предпринимателей)	ЕГРИП № [] Дата внесения записи «__» ____ г. ИНН []
Реквизиты заявителя: Номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц и дата ее внесения в реестр (для юридических лиц)	ЕГРЮЛ № 1437746188444 Дата внесения записи «05» марта 2013 г.

	ИНН <u>7731442746</u> КПП <u>7731011001</u> ОГРН <u>1137446188747</u> Наименование банка: Р/счет _____ К/счет _____
Документ, удостоверяющий личность заявителя (для физических лиц индивидуальных предпринимателей и организаций)	паспорт серия <u>3002</u> № <u>1140857</u> выдан <u>2 ПО ППС УВД с П-Камч.</u> наименование органа выдавшего паспорт <u>17.05.2002</u> дата выдачи Иной документ _____
Почтовый адрес заявителя	<u>683024 2П-Камчатский</u> <u>проспект Ротбаков 4</u>
Способ уведомления о получении подготовленного договора и технических условий Телефон / электронная почта / другое	<u>89024638997 - Мелык</u> <u>89247804264 - Парши</u>
Ф.И.О. доверенного лица	действующий(-ая) по доверенности № _____ от <u>22.04.2013</u> выданной сроком на <u>три года</u> удостоверена _____

Парши
Подпись

М.П.

Парши С.А.
Фамилия И.О.

«06» июня 2013 г.

Дано добровольное согласие на уведомление меня посредством телефонного звонка - извещения на мой номер мобильного телефона о готовности документов по моему заявлению.

Федеральный номер мобильного телефона для звонка-извещения: 8-

9247804264 Договор № РДП00199 в двух экз. с приложениями
получил 05.04.2013. Парши

В случае отказа от уведомления посредством звонка графы телефонного номера зачеркнуть

- Приложение: _____ Подпись _____
1. План расположения энергопринимающего устройства на 1 листе(-ах);
 2. Копии _____
Наименование документов, подтверждающих право собственности или иное, предусмотренное законом основание на объект капитального строительства и (или) земельный участок, на котором расположены (будут располагаться) объекты заявителя, либо право собственности или иное предусмотренное законом основание на энергопринимающие устройства на _____ листе(-ах);
 3. Копия паспорта или иного удостоверяющий личность заявителя (физ.лица) документа на _____ листе(-ах);
 4. Копии Устава / Положения на _____ листах;
 5. Копия Свидетельства о внесении записи в Едином государственном реестре юридических лиц / индивидуальных предпринимателей на _____ листе(-ах);
 6. Копия Свидетельства о постановке на учет юридического лица / индивидуального предпринимателя в налоговом органе по месту нахождения на территории РФ на _____ листе(-ах);
 7. Копия решения / протокола общего собрания о назначении руководителя (имеющего право подписи договоров) / доверенности (дающей право подписи договоров) на _____ листе(-ах); [ненужное зачеркнуть]
 8. Справка о некрупности сделки, решение об одобрении крупной сделки по договору на технологическое присоединение к сетям ОАО «Камчатскэнерго» для ОАО или ЗАО; [ненужное зачеркнуть]
 9. Копия _____ на _____ листе(-ах);
наименование документа, подтверждающего ранее разрешенную мощность
 10. Однолинейная схема электрических сетей заявителя, присоединяемых к эл.сетям ОАО «Камчатскэнерго» (если номинальный класс напряжения составляет 35 кВ и выше)
 11. Перечень и мощность энергопринимающих устройств, которые могут быть присоединены к устройствам противопоаварийной автоматики на _____ листе(-ах);
 12. Копии иных документов _____ на _____ листе(-ах).

Общество с ограниченной ответственностью «Комета»

683024, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, Проспект Рыбаков, 4. 146, ОГРН 1137746188777, ИНН/КПП 7731442776/773101001, р/с 40702810407050000051 в ФОАО «Дальневосточный банк» «Сахалинский», г. Южно-Сахалинск, к/с 30101810900000000745 БИК 046401745

Петропавловск-Камчатский

от 22 мая 2013 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Комета» в лице генерального директора Хамитдзянова Александра Александровича, действующего на основании устава уполномочивает своего сотрудника Ларин Евгений Анатольевич, паспорт 30 08 № 406270, выдан Отдел ОФМС России по Камчатскому краю в г. Петропавловске-Камчатском, 08.08.2008, зарегистрированного по адресу: г.Петропавловск-Камчатский, Виллойская 77 кв.23. представлять интересы ООО «Комета» при согласовании условий и заключении договора на электроснабжение объекта недвижимости расположенного по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пограничная рынок КП.

В целях выполнения настоящего поручения представитель уполномочивается от имени и в интересах ООО «Комета» совершать следующие действия:

вести переговоры по вопросам условий заключаемого договора; подписывать от имени ООО «Комета» текст договора, акт сдачи-приемки товара (в том числе в одностороннем порядке), иные документы, непосредственно относящиеся к заключению и исполнению договора, выполнять действия по выполнению условий заключенного договора, совершать иные фактические и юридические действия, связанные с выполнением настоящего поручения.

Подпись сотрудника _____



Полномочия по настоящей доверенности не могут быть переданы другим лицам.

Настоящая доверенность выдана сроком на 1 (один) год и действительна по 21 мая 2014.

Генеральный директор _____



Хамитдзянов А.А.

Паспорт выдан

ВТОРЫМ ПАСПОРТНЫМ

ОТДЕЛЕНИЕМ ПВС УВД

Г. ПЕТРОПАВЛОВСКА-КАМЧАТСКОГО

Дата выдачи 17.05.2002 Код подразделения

412-002

Полесев



Личный код

[Signature]

Личный подпись

30 02 117085

Фамилия

ХАМИТДЗЯНОВ

Имя

АЛЕКСАНДР

Отчество

АЛЕКСАНДРОВИЧ

Пол

МУЖ.

Дата

рождения

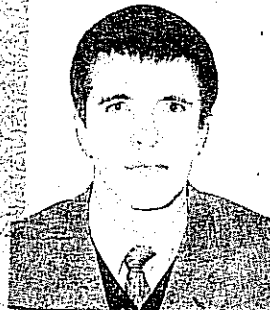
03.11.1971

Место

рождения

Г. ПЕТРОПАВЛОВСК-

КАМЧАТСКИЙ



30 02 117085

2103 ПЕС УВД г. Петропавловска-Камчатского
г. Петропавловск-Камчатский, 10.01.2001

ЗАРЕГИСТРИРОВАН

имя: Сусенкина 94
фамилия: Сусенкина
пол: 5 " января 2001
год: 2001
подпись: [подпись]

30 02 117085

Решение № 6
ЕДИНСТВЕННОГО УЧАСТНИКА
Общества с ограниченной ответственностью «Комета»

город Петропавловск-Камчатский

«03» июня 2013 года.

Присутствовал участник, имеющий следующую долю в уставном капитале:

1. Матвеев Александр Валерьевич

- 100,0%, что составляет 10000 рублей;

Повестка дня:

1. О заключении договора о техническом присоединении.

- По вопросу повестки дня единственным участником ООО «Комета» принято решение заключить с ОАО «Камчатскэнерго» договор о техническом присоединении к электросетям.

- Генеральному директору общества заключить указанный договор на предложенных условиях.

Решение подписал единственный участник ООО «Комета»:

Александр Матвеев

А. В. Матвеев



Александр Матвеев

УТВЕРЖДЕН
Решением №1 единственного участника
ООО «Комета»
от 23 февраля 2013 года

УСТАВ

Общества с ограниченной ответственностью «Комета»

г. Москва
2013год

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Комета", именуемое в дальнейшем Общество, создано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью" (далее - "Федеральный закон").

1.2. Общество является юридическим лицом и осуществляет свою деятельность на основании устава и действующего законодательства Российской Федерации.

1.3. Полное фирменное наименование Общества на русском языке: Общество с ограниченной ответственностью "Комета", сокращенное фирменное наименование на русском языке: ООО "Комета", полное фирменное наименование на английском языке: Limited liability company «Cometa», сокращенное фирменное наименование на английском языке: Co.LLC «Cometa».

1.4. Общество считается созданным как юридическое лицо с момента его государственной регистрации в установленном федеральными законами порядке.

1.5. Общество создается без ограничения срока.

1.6. Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации и за ее пределами.

1.7. Общество имеет круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке и указание на его место нахождения.

1.8. Общество является собственником принадлежащего ему имущества и денежных средств и отвечает по своим обязательствам собственным имуществом.

1.9. Участник не отвечает по обязательствам Общества и несет риск убытков, связанных с деятельностью Общества, в пределах стоимости принадлежащей ему доли в уставном капитале Общества.

1.10. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальные образования не несут ответственности по обязательствам Общества, равно как и Общество не несет ответственности по обязательствам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований.

1.11. Место нахождения Общества: 683024, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, проспект рыбаков 4.

2. ПРЕДМЕТ И ЦЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА.

2.1. Общество создается в целях извлечения прибыли и наиболее полного и качественного удовлетворения потребностей российских и иностранных юридических и физических лиц в услугах (продукции, работах), оказываемых Обществом.

2.2. Для реализации поставленных целей Общество осуществляет следующие основные виды деятельности:

- Сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества;
- Предоставление посреднических услуг при покупке, продаже и аренде недвижимого имущества;
- Предоставление посреднических услуг при покупке, продаже и аренде нежилого недвижимого имущества;
- Подготовка к продаже собственного нежилого недвижимого имущества;
- Покупка и продажа собственных жилых зданий и помещений;
- Производство общестроительных работ по возведению зданий;
- Покупка и продажа земельных участков;
- Управление эксплуатацией нежилого фонда;
- Деятельность ресторанов и кафе;
- Деятельность баров;

- Показ фильмов;
- Прочая зрелищно - развлекательная деятельность;
- Деятельность ярмарок и парков с аттракционами;
- Деятельность танцплощадок, дискотек, школ танцев;
- Деятельность по организации азартных игр;
- Стирка, химическая чистка и окрашивание текстильных и меховых изделий;
- Предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты;
- иные виды деятельности, не запрещенные российским законодательством.

2.3. Общество вправе осуществлять свою деятельность на всей территории РФ и за ее пределами.

2.4. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется федеральным законом, Общество может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии). Если условиями предоставления специального разрешения (лицензии) на осуществление определенного вида деятельности предусмотрено требование осуществлять такую деятельность как исключительную, Общество в течение срока действия специального разрешения (лицензии) вправе осуществлять только виды деятельности, предусмотренные специальным разрешением (лицензией), и сопутствующие виды деятельности.

3. УЧАСТНИКИ ОБЩЕСТВА. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УЧАСТНИКОВ ОБЩЕСТВА.

3.1. Участниками Общества могут быть граждане и юридические лица.

Государственные органы и органы местного самоуправления не вправе выступать участниками обществ, если иное не установлено федеральным законом.

Общество не может иметь в качестве единственного участника другое хозяйственное Общество, состоящее из одного лица.

3.2. Общество ведет список Участников Общества с указанием сведений о каждом Участнике Общества, включая сведения о его имени или наименовании, месте жительства или месте нахождения, размере его доли в Уставном капитале Общества и ее оплате, а также о размере долей, принадлежащих Обществу, датах их перехода к Обществу или приобретения Обществом.

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества, обеспечивает соответствие сведений об Участниках Общества и о принадлежащих им долях или частях долей в Уставном капитале Общества, о долях или частях долей, принадлежащих Обществу, сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, и нотариально удостоверенным сделкам по переходу долей в уставном капитале Общества, о которых стало известно Обществу.

3.3. Участник (Участники) Общества вправе:

- участвовать в управлении делами Общества в порядке, установленном Федеральным законом и настоящим Уставом Общества;
- получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с его бухгалтерскими книгами и иной документацией в установленном настоящим Уставом порядке;
- принимать участие в распределении прибыли;
- продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в Уставном капитале Общества одному или нескольким Участникам данного Общества либо другому лицу в порядке, предусмотренном Федеральным законом и настоящим Уставом Общества;
- выйти из Общества путем отчуждения своей доли Обществу в порядке, предусмотренном настоящим Уставом, или потребовать приобретения Обществом доли в случаях, предусмотренных Федеральным законом;
- получить в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость.

Участник (Участники) Общества имеет также другие права, предусмотренные Федеральным законом и настоящим Уставом Общества.

3.4. Участник (Участники) Общества обязан:

- оплачивать доли в Уставном капитале Общества в порядке, в размерах, в составе и в сроки, которые предусмотрены Федеральным законом и Уставом Общества;
- вносить вклады в имущество Общества по решению общего собрания Участников Общества в порядке, в размерах, в составе и в сроки, которые предусмотрены Федеральным законом и Уставом Общества;
- своевременно информировать Общество об изменении сведений о своем имени или наименовании, месте жительства или месте нахождения, а также сведений о принадлежащих ему долях в Уставном капитале Общества;
- не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Общества;

Участник (Участники) Общества несет и другие обязанности, предусмотренные Федеральным законом и настоящим Уставом Общества.

3.5. Участники Общества не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с деятельностью Общества, в пределах стоимости принадлежащих им долей в Уставном капитале Общества.

Участники Общества, не полностью оплатившие доли, несут солидарную ответственность по обязательствам Общества в пределах стоимости неоплаченной части принадлежащих им долей в Уставном капитале Общества.

3.6. Обращение по требованию кредиторов взыскания на долю (часть доли) Участника Общества в Уставном капитале общества по долгам Участника Общества допускается только на основании решения суда при недостаточности для покрытия долгов другого имущества Участника Общества в порядке, предусмотренном Федеральным законом.

4. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ ОБЩЕСТВА. ИМУЩЕСТВО ОБЩЕСТВА.

4.1. Имущество Общества образуется из его Уставного капитала, продукции, произведенной Обществом в результате хозяйственной деятельности, полученных доходов, а также иного имущества, приобретенного им по другим основаниям, допускаемым законодательством.

4.2. Уставный капитал Общества составляет номинальную стоимость долей его участников и определяет минимальный размер его имущества, гарантирующий интересы его кредиторов.

Размер Уставного капитала Общества составляет 10 000 (Десять тысяч) рублей.

Уставный капитал Общества оплачен денежными средствами в размере ста процентов.

4.3. Размер доли Участника Общества в уставном капитале Общества определяется в процентах и соответствует соотношению номинальной стоимости его доли и Уставного капитала Общества.

4.4. Действительная стоимость доли Участника Общества соответствует части стоимости чистых активов Общества, пропорциональной размеру его доли.

4.5. Увеличение Уставного капитала Общества.

Увеличение Уставного капитала может осуществляться за счёт имущества Общества, и (или) за счёт дополнительных вкладов Участников Общества, и (или) за счёт вкладов третьих лиц, принимаемых в Общество, в порядке, установленном Федеральным законом.

4.6. Уменьшение Уставного капитала Общества.

Общество вправе, а в случаях, предусмотренных законом, обязано уменьшить свой Уставный капитал.

Уменьшение Уставного капитала Общества может осуществляться путем уменьшения номинальной стоимости долей всех Участников Общества в Уставном капитале Общества и (или) погашения долей, принадлежащих Обществу.

4.7. Распределение прибыли Общества между участниками Общества.

4.7.1. Общество вправе ежеквартально, раз в полгода или раз в год принимать решение о распределении своей чистой прибыли между Участниками Общества. Решение об определении

части прибыли Общества, распределяемой между Участниками Общества, принимается Общим собранием Участников Общества.

Часть прибыли Общества, предназначенная для распределения между его Участниками, распределяется пропорционально их долям в Уставном капитале Общества.

4.7.2. Общество не вправе принимать решение о распределении своей прибыли между Участниками общества:

- до полной оплаты всего Уставного капитала Общества;
- до выплаты действительной стоимости доли или части доли Участника Общества в случаях, предусмотренных Федеральным законом;
- если на момент принятия такого решения Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с федеральным законом о несостоятельности (банкротстве) или если указанные признаки появятся у Общества в результате принятия такого решения;
- если на момент принятия такого решения стоимость чистых активов Общества меньше его Уставного капитала или станет меньше их размера в результате принятия такого решения;
- в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.

4.7.3. Общество не вправе выплачивать Участникам общества прибыль, решение о распределении которой между Участниками Общества принято:

- если на момент выплаты Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с федеральным законом о несостоятельности (банкротстве) или если указанные признаки появятся у Общества в результате выплаты;
- если на момент выплаты стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала или станет меньше их размера в результате выплаты;
- в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.

По прекращении указанных в настоящем пункте обстоятельств Общество обязано выплатить Участникам Общества прибыль, решение о распределении которой между Участниками общества принято.

4.8. Фонды Общества.

4.8.1. В Обществе создается резервный фонд в размере 25 процентов от его Уставного капитала. Резервный фонд Общества формируется путем обязательных ежегодных отчислений. Размер ежегодных отчислений составляет не менее 5 процентов от чистой прибыли. Отчисления в резервный фонд производятся до достижения им размера, установленного настоящей статьёй. Резервный фонд Общества предназначен для покрытия его убытков, а также для погашения облигаций Общества и выкупа акций Общества в случае отсутствия иных средств.

4.8.2. В Обществе также могут создаваться и другие фонды, которые определяются внутренним документом, утвержденным Общим собранием Участников Общества.

5. ПЕРЕХОД ДОЛИ ИЛИ ЧАСТИ ДОЛИ УЧАСТНИКА ОБЩЕСТВА В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ОБЩЕСТВА К ДРУГОМУ ЛИЦУ.

5.1. Переход доли или части доли в Уставном капитале Общества к другим лицам осуществляется на основании сделки, в порядке правопреемства или на ином законном основании.

5.2. Участник Общества вправе продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в Уставном капитале Общества одному или нескольким Участникам данного Общества. Согласие Общества или других участников Общества на совершение такой сделки не требуется.

5.3. Участник вправе продать свою долю или часть своей доли в уставном капитале Общества третьим лицам в порядке, предусмотренном настоящим уставом.

Участник Общества имеет право на отчуждение своей доли или части доли в Уставном капитале Общества третьим лицам иным образом, чем продажа, только с согласия остальных участников Общества.

5.4. Доля Участника Общества может быть отчуждена до полной ее оплаты только в той части, в которой она уже оплачена.

5.5. Участники Общества пользуются преимущественным правом покупки доли или части доли участника Общества по цене предложения третьему лицу пропорционально размерам своих долей.

Уступка указанного преимущественного права покупки доли или части доли в Уставном капитале Общества не допускается.

Использование преимущественного права покупки не всей доли или части доли в Уставном капитале Общества, предлагаемых для продажи, не допускается.

5.6. Участник Общества, намеренный продать свою долю или часть доли в Уставном капитале Общества третьему лицу, обязан известить в письменной форме об этом остальных Участников и само Общество путём направления через Общество за свой счёт оферты, адресованной этим лицам и содержащей указание цены и других условий продажи.

Участники Общества вправе воспользоваться преимущественным правом покупки доли или части доли, предлагаемой для продажи третьему лицу, в течение тридцати дней с даты получения оферты Обществом.

В случае, если Участники Общества не воспользуются преимущественным правом покупки всей доли (всей части доли), предлагаемой для продажи, в течение тридцати дней с даты получения оферты Обществом со дня такого извещения, Общество вправе воспользоваться преимущественным правом покупки доли или части доли, предлагаемой для продажи третьему лицу, в течение десяти дней с даты окончания преимущественного права покупки для Участников Общества.

Отзыв оферты о продаже доли или части доли после её получения Обществом допускается в любое время до совершения сделки с указанной долей (частью доли). Согласие других участников общества на отзыв оферты не требуется.

5.7. В случае, если в сроки, установленные настоящим Уставом, Участники Общества или Общество не воспользуются преимущественным правом покупки доли или части доли в Уставном капитале Общества, предлагаемых для продажи, указанные доля или часть доли могут быть проданы третьему лицу по цене, которая не ниже установленной в оферте для Общества и его участников цены, и на условиях, которые были сообщены Обществу и Участникам Общества.

5.8. Доли в Уставном капитале Общества переходят к наследникам граждан без согласия остальных участников Общества, к правопреемникам юридических лиц, являвшихся участниками Общества, только с согласия остальных участников Общества.

Передача доли, принадлежавшей ликвидированному юридическому лицу, его участникам, имеющим вещные права на его имущество или обязательственные права в отношении этого юридического лица, допускаются только с согласия остальных Участников Общества.

5.9. При продаже доли (части доли) в Уставном капитале Общества с публичных торгов права и обязанности Участника Общества по таким доли или части доли переходя с согласия Участников Общества.

5.10. Сделка, направленная на отчуждение доли или части доли в Уставном капитале Общества, подлежит нотариальному удостоверению. Несоблюдение нотариальной формы влечет за собой недействительность этой сделки.

Нотариальное удостоверение сделки, направленной на отчуждение доли или части доли в Уставном капитале Общества, не требуется в случаях

- перехода доли к Обществу в случаях, предусмотренных Федеральным законом, в том числе при использовании Обществом преимущественного права покупки доли, предлагаемой к продаже Участником Общества третьему лицу;
- распределения между Участниками Общества, продажи всем или некоторым Участникам Общества либо третьим лицам доли, принадлежащей Обществу, в порядке, предусмотренном Федеральным законом.

5.11. Доля или часть доли в Уставном капитале Общества переходит к ее приобретателю с момента нотариального удостоверения сделки, направленной на отчуждение доли или части доли в Уставном капитале Общества, либо в случаях, не требующих нотариального удостоверения, с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц соответствующих изменений на основании правоустанавливающих документов.

К приобретателю доли или части доли в Уставном капитале Общества переходят все права и обязанности Участника Общества, возникшие до совершения сделки, направленной на отчуждение указанной доли или части доли в Уставном капитале Общества, или до возникновения иного основания ее перехода, за исключением дополнительных прав, предоставленных определенному Участнику, и дополнительных обязанностей, возложенных на определенного Участника.

Участник Общества, осуществивший отчуждение своей доли или части доли в Уставном капитале Общества, несет перед Обществом обязанность по внесению вклада в имущество, возникшую до совершения сделки, направленной на отчуждение указанных доли или части доли в Уставном капитале Общества, солидарно с ее приобретателем.

5.12. При продаже доли или части доли в Уставном капитале Общества с нарушением преимущественного права покупки доли или части доли любые Участник или Участники Общества либо Общество в течение трех месяцев со дня, когда Участник или Участники Общества либо Общество узнали или должны были узнать о таком нарушении, вправе потребовать в судебном порядке перевода на них прав и обязанностей покупателя.

В случае отчуждения либо перехода доли или части доли в уставном капитале Общества по иным основаниям к третьим лицам с нарушением порядка получения согласия Участников Общества, Участник или Участники Общества вправе потребовать в судебном порядке передачи доли или части доли в течение трех месяцев со дня, когда они узнали или должны были узнать о таком нарушении.

5.13. Общество не вправе приобретать доли или части долей в своем Уставном капитале, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом.

Доли, принадлежащие Обществу, не учитываются при определении результатов голосования на Общем собрании участников Общества, а также при распределении прибыли и имущества Общества в случае его ликвидации.

Доля, принадлежащая Обществу, в течение одного года со дня ее перехода к Обществу должна быть по решению общего собрания участников Общества распределена между всеми участниками Общества пропорционально их долям в Уставном капитале Общества либо предложена для приобретения всем или некоторым участникам Общества и (или) третьим лицам, в порядке, предусмотренном Федеральным законом.

6. ВЫХОД УЧАСТНИКА ОБЩЕСТВА ИЗ ОБЩЕСТВА.

6.1. Участник Общества вправе выйти из Общества путем отчуждения доли Обществу независимо от согласия других его Участников или Общества.

6.2. В случае выхода Участника Общества из Общества его доля переходит к Обществу. Общество обязано выплатить Участнику Общества, подавшему заявление о выходе из Общества, действительную стоимость его доли в Уставном капитале Общества, определяемую на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дню подачи заявления о выходе из Общества, или с согласия этого Участника Общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости либо в случае неполной оплаты им доли в Уставном капитале Общества действительную стоимость оплаченной части доли, в течение трех месяцев со дня возникновения соответствующей обязанности.

6.3. Выход Участника Общества из Общества не освобождает его от обязанности перед Обществом по внесению вклада в имущество Общества, возникшей до подачи заявления о выходе из Общества.

6.4. Выход Участников Общества из Общества, в результате которого в Обществе не остается ни одного участника, а также выход единственного Участника Общества из Общества не допускается.

7. УПРАВЛЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ.

7.1. Высшим органом управления Обществом является Общее собрание участников Общества.

7.2. Все Участники Общества имеют право присутствовать на Общем собрании Участников Общества, принимать участие в обсуждении вопросов повестки дня и голосовать при принятии решений.

Участники Общества вправе участвовать в Общем собрании лично или через своих представителей. Представители Участников Общества должны предъявить документы, подтверждающие их надлежащие полномочия. Представители участников могут быть постоянными либо назначенными на определенный срок. Участник вправе в любое время заменить своего представителя в собрании участников, поставив в известность об этом других участников. Участник Общества вправе передать свои полномочия в Общем собрании участников другому Участнику.

Каждый Участник Общества имеет на Общем собрании участников Общества число голосов, пропорциональное его доле в Уставном капитале Общества, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом.

7.3. В Обществе, состоящем из одного Участника, решения по вопросам, относящимся к компетенции Общего собрания Участников Общества, принимаются единственным Участником Общества единолично и оформляются письменно. При этом положения статей 34, 35, 36, 37, 38 и 43 Федерального закона не применяются, за исключением положений, касающихся сроков проведения годового Общего собрания Участников Общества.

7.4. Общее собрание Участников Общества принимает решения по вопросам, отнесенным к его компетенции Федеральным законом и настоящим Уставом.

7.5. К исключительной компетенции Общего собрания Участников Общества относятся:

- 1) определение основных направлений деятельности Общества;
- 2) изменение Устава Общества, в том числе изменение размера Уставного капитала Общества;
- 3) образование исполнительных органов Общества и досрочное прекращение их полномочий;
- 4) утверждение условий договора, заключаемого с единоличным исполнительным органом Общества, а также назначение временно исполняющего обязанности единоличного исполнительного органа Общества в случае невозможности исполнения своих обязанностей единоличным исполнительным органом;
- 5) принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющему, утверждение такого управляющего и условий договора с ним;
- 6) установление размера вознаграждения и денежных компенсаций единоличному исполнительному органу Общества, членам коллегиального исполнительного органа Общества, управляющему;
- 7) утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов;
- 8) принятие решения о распределении чистой прибыли Общества между Участниками Общества;
- 9) утверждение (принятие) документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества (внутренних документов Общества);
- 10) избрание и досрочное прекращение полномочий Ревизора Общества;
- 11) назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг;
- 12) принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества;
- 13) назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;
- 14) принятие решения о создании филиалов и открытии представительств Общества;

- 15) принятие решений об участии Общества в других организациях, а также принятие решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;
- 16) принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;
- 17) принятие решения о совершении сделок, в которых имеется заинтересованность, если сумма оплаты по сделке или стоимость имущества, являющегося предметом сделки, превышает два процента стоимости имущества Общества, определенной на основании данных бухгалтерской отчетности за последний отчетный период;
- 18) решение вопросов о совершении сделок, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения Обществом прямо либо косвенно имущества (сырья, материалов, работ или услуг), стоимость которого составляет пять и более процентов балансовой стоимости активов Общества;
- 19) принятие решений о заключении сделок, предметом которых является недвижимое имущество и основные средства Общества, а также привлечение кредитных (заемных) ресурсов;
- 20) принятие решений о совершении любых сделок, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения Обществом прямо либо косвенно акций, паев, долей в уставном капитале других юридических лиц;
- 21) утверждение организационной структуры Общества и штатного расписания;
- 22) назначение на должности главного бухгалтера, заместителей Генерального директора и руководителей всех структурных подразделений прямого подчинения единоличному исполнительному органу Общества, а также утверждение условий трудовых договоров, заключаемых с указанными лицами;
- 23) решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным законом.

Вопросы, отнесенные к исключительной компетенции Общего собрания участников Общества, не могут быть переданы им на решение исполнительного органа Общества.

7.6. Общее собрание участников Общества вправе принимать решения только по вопросам повестки дня, сообщенным участникам Общества согласно требованиям Федерального закона, за исключением случаев, если в данном Общем собрании участвуют все участники Общества.

Решения по вопросам, указанным в подпунктах 2), 8), 10), 14), 19), 20) пункта 7.5. настоящего Устава, принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов участников Общества.

Решение по вопросу, указанному в подпункте 12) пункта 7.5. настоящего Устава, принимается всеми участниками Общества единогласно.

Остальные решения принимаются большинством голосов от общего числа голосов Участников общества, если необходимость большего числа голосов для принятия таких решений не предусмотрена настоящим Уставом и Федеральным законом.

Решения Общего собрания участников Общества принимаются открытым голосованием.

Решение общего собрания участников Общества может быть принято без проведения собрания (совместного присутствия участников общества для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование) путем проведения заочного голосования (опросным путем). Такое голосование может быть проведено путем обмена документами посредством почтовой, телеграфной, телетайпной, телефонной, электронной или иной связи, обеспечивающей аутентичность передаваемых и принимаемых сообщений и их документальное подтверждение.

Решение общего собрания участников Общества по вопросам, указанным в подпункте 7) пункта 7.5. настоящего Устава, не может быть принято путем проведения заочного голосования.

7.7. Общее собрание Участников Общества может быть очередным или внеочередным.

Общество проводит один раз в год очередное Общее собрание Участников Общества, на котором утверждаются годовые результаты деятельности Общества, проводится не ранее чем через два месяца и не позднее чем через четыре месяцев после окончания финансового года Общества, который устанавливается с 1 января по 31 декабря.

Внеочередное Общее собрание Участников Общества проводится в случаях, если проведения такого собрания требуют интересы Общества и его Участников.

Внеочередное Общее собрание Участников Общества созывается исполнительным органом Общества по его инициативе, а также по требованию Ревизора Общества, аудитора или по инициативе участников, обладающих в совокупности не менее чем 10% (десятью процентами) от общего числа голосов участников Общества.

Исполнительный орган Общества обязан в течение 5 (пяти) дней с даты получения требования о проведении внеочередного Общего собрания принять решение о проведении внеочередного Общего собрания или об отказе в его проведении.

В случае если в течение 5 дней с даты предъявления о проведении внеочередного собрания не принято решение о проведении внеочередного Общего собрания участников или принято решение об отказе в его проведении, внеочередное Общее собрание может быть созвано лицами, требующими его проведения.

7.8. Общее собрание участников Общества проводится в порядке, установленном Федеральным законом, настоящим Уставом, внутренними документами Общества и решениями Общего собрания участников Общества.

Решение вопросов, связанных с подготовкой, созывом и проведением Общего собрания участников Общества, относится к компетенции исполнительного органа Общества.

7.9. Единоличным исполнительным органом Общества является Генеральный директор Общества, избираемый на срок не более трех лет.

Генеральный директор Общества может быть избран также и не из числа его участников.

В качестве Генерального директора Общества может выступать только физическое лицо, за исключением случая, когда осуществление полномочий единоличного исполнительного органа Общества по решению Общего собрания участников переданы по договору управляющему.

7.10. Генеральный директор Общества:

- 1) осуществляет руководство текущей деятельностью Общества;
- 2) обеспечивает выполнение решений Общего собрания участников Общества;
- 3) без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы;
- 4) заключает и расторгает сделки от имени Общества в обеспечение деятельности Общества на сумму, не превышающую пять процентов балансовой стоимости активов Общества, определенной по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату, за исключением сделок, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения прямо или косвенно (зalog) недвижимого имущества, основных средств Общества, а также акций, паев, долей в уставных капиталах других организаций, и иных, решение о совершении которых относится к компетенции Общего собрания участников Общества;
- 5) выдает доверенности на право представительства от имени Общества;
- 6) издает приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении в порядке, установленном действующим законодательством, настоящим Уставом, а также внутренними документами Общества;
- 7) применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;
- 8) открывает расчетный, валютный и другие счета Общества в банковских учреждениях;
- 9) распоряжается имуществом Общества, утверждает договорные тарифы на услуги и продукцию Общества, в пределах, установленных настоящим Уставом, внутренними документами Общества и действующим законодательством РФ;
- 10) организует бухгалтерский учет и отчетность;
- 11) принимает решения по другим вопросам, связанным с текущей деятельностью Общества, не отнесенным Федеральным законом или настоящим Уставом Общества к компетенции Общего собрания участников Общества.

7.11. Генеральный директор обязан действовать в интересах Общества добросовестно и разумно, а также соблюдать в своей деятельности требования действующего законодательства, руководствоваться требованиями настоящего Устава и решениями органов управления Общества, принятыми в рамках их компетенции.

Порядок деятельности Генерального директора Общества и принятия им решений устанавливается внутренними документами Общества, а также договором, заключенным между Обществом и лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа Общества.

Полномочия Генерального директора могут быть ограничены решением Общего собрания участников Общества или условиями трудового договора, заключаемого с Генеральным директором.

7.12. По решению Общего собрания участников Общества может быть образована Ревизионная комиссия (избран Ревизор) Общества.

Ревизионная комиссия (Ревизор) Общества избирается Общим собранием участников Общества на 2 (Два) года. Количественный состав Ревизионной комиссии определяется решением Общего собрания участников Общества.

Членом ревизионной комиссии (Ревизором) Общества может быть также лицо, не являющееся участником Общества.

Членом ревизионной комиссии (Ревизором) Общества не может быть лицо, осуществляющее функции Генерального директора Общества.

Функции Ревизионной комиссии (Ревизора) Общества может осуществлять утвержденный Общим собранием участников Общества аудитор, не связанный имущественными интересами с Обществом.

Ревизионная комиссия (Ревизор) Общества:

1) вправе в любое время проводить проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества и иметь доступ ко всей документации, касающейся деятельности Общества;

2) вправе требовать дачи необходимых пояснений в устной или письменной форме от лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Общества, а также работников Общества;

3) в обязательном порядке проводит проверку годовых отчетов и бухгалтерских балансов Общества до их утверждения общим собранием участников Общества.

Порядок работы Ревизионной комиссии (Ревизора) Общества определяется внутренними документами Общества.

8. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ.

8.1. Общество может быть добровольно реорганизовано в порядке, предусмотренном Федеральным законом. Другие основания и порядок реорганизации Общества определяются Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

Реорганизация Общества может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования.

При реорганизации права и обязанности Общества переходят к его правопреемникам.

8.2. Общество может быть ликвидировано добровольно в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации, с учетом требований Федерального закона и настоящего Устава Общества.

Общество может быть ликвидировано также по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

Ликвидация Общества влечет за собой его прекращение без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.

8.3. Решение Общего собрания участников Общества о добровольной ликвидации Общества и назначении ликвидационной комиссии принимается по предложению исполнительного органа Общества или Участника Общества.

Порядок ликвидации Общества определяется Гражданским кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами.

Федеральная налоговая служба
СВИДЕТЕЛЬСТВО

**О ПОСТАНОВКЕ НА УЧЕТ РОССИЙСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
В НАЛОГОВОМ ОРГАНЕ ПО МЕСТУ ЕЁ НАХОЖДЕНИЯ**

Настоящее свидетельство подтверждает, что российская организация

Общество с ограниченной ответственностью "Комета"

(полное наименование российской организации)

в соответствии с учредительными документами

О Г Р Н 1 1 3 7 7 4 6 1 8 8 7 7 7

поставлена на учет в соответствии с
Налоговым кодексом Российской Федерации

05 марта 2013

(число, месяц, год)

в налоговом органе по месту нахождения

Инспекция Федеральной налоговой службы № 31

по г.Москве

7 7 3 1

(наименование налогового органа и его код)

и ей присвоен ИНН/КПП

7 7 3 1 4 4 2 7 7 6 / 7 7 3 1 0 1 0 0 1

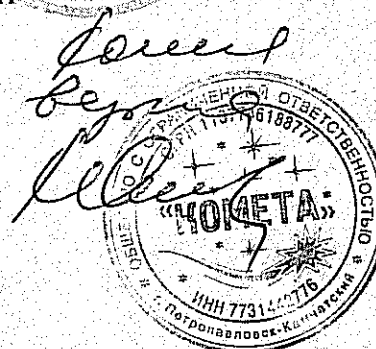
Главный государственный
налоговый инспектор
Межрайонной ИФНС России
№ 46 по г. Москве



Т. А. Болотина

(подпись, фамилия, инициалы)

МП



серия 77 №015950693

Форма №

Р 5 1 0 0 1

Федеральная налоговая служба
СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации юридического лица

Настоящим подтверждается, что в соответствии с Федеральным законом "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей" в Единый государственный реестр юридических лиц внесена запись о создании юридического лица

Общество с ограниченной ответственностью "Комета"

(полное фирменное наименование юридического лица на русском языке с указанием организационно-правовой формы)

ООО "Комета"

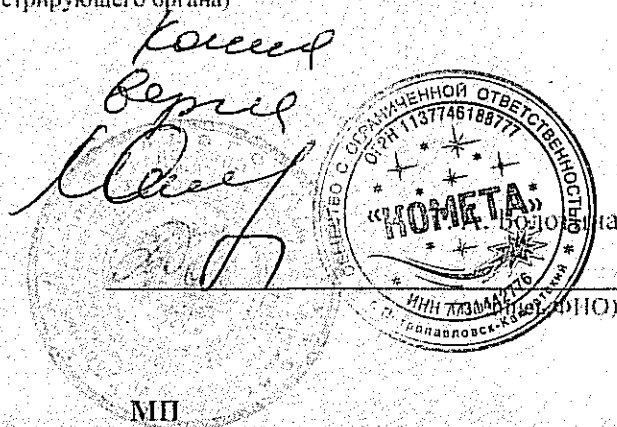
(сокращенное фирменное наименование юридического лица на русском языке)

05 марта 2013 за основным государственным регистрационным номером
(число) (месяц прописью) (год)

1 1 3 7 7 4 6 1 8 8 7 7 7

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве
(наименование регистрирующего органа)

Главный государственный
налоговый инспектор
Межрайонной ИФНС России
№ 46 по г. Москве



серия 77 №015950692

РЕШЕНИЕ

Учредителя общества с ограниченной ответственностью «Комета»

город Москва

«23» февраля 2013 года

Я, единственный учредитель Общества с ограниченной ответственностью «Комета», гражданин Российской Федерации Матвеевко Александр Валерьевич, паспорт: серия 30 01 № 050389, выдан Первым ПО ПВС УВД гор. Петропавловска-Камчатского 21.06.2001 года; зарегистрирован: 683002, Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, ул. Ларина, 21 кв.48;

ПРИНЯЛ РЕШЕНИЕ:

1. Учредить общество с ограниченной ответственностью "Комета".
2. Определить место нахождения ООО "Комета" по адресу: 121609, г. Москва, ул. Осенняя, дом 17, корп. 1, пом. I, комн. 146
3. Уставный капитал ООО "Комета" определить в размере 10 000 (десять тысяч) рублей. Уставный капитал ООО "Комета" состоит из номинальной стоимости доли его участника.
Уставный капитал оплатить в следующем порядке:
- 100% на сумму 10 000 (десять тысяч) рублей оплатить до момента государственной регистрации общества денежными средствами.
4. Утвердить Устав общества с ограниченной ответственностью "Комета".
5. Обязанности Генерального директора общества с ограниченной ответственностью "Комета" возложить на Хамитдзянова Александра Александровича, 03 ноября 1971 года рождения, уроженца г. Петропавловска-Камчатского, паспорт серия 30 02 номер 117085, выдан 17 мая 2002 года вторым паспортным отделением ПВС УВД г. Петропавловска-Камчатского, ИНН 410100019958, страховое свидетельство 062-740-378-54, и назначить его ответственным зарегистрировать Общество.

Учредитель Матвеевко Александр Валерьевич

Матвеев



Александр
Хамитдзянов
Верный

Общество с ограниченной ответственностью
«Комета»

ПРИКАЗ

«23» февраля 2013 г.

№ 1

г. Москва

О вступлении в должность
генерального директора и
главного бухгалтера
Общества

ПРИКАЗЫВАЮ:

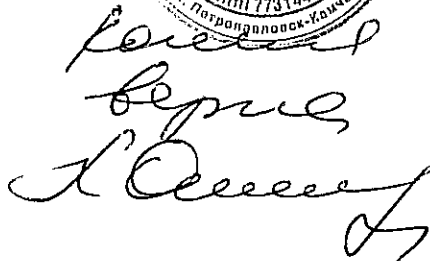
1. На основании Решения № 1 от 23 февраля 2013 года единственного участника Общества с ограниченной ответственностью «Комета» (далее Общество), возложить обязанности Генерального директора Общества на Хамитдзянова Александра Александровича с 23 февраля 2013 года.

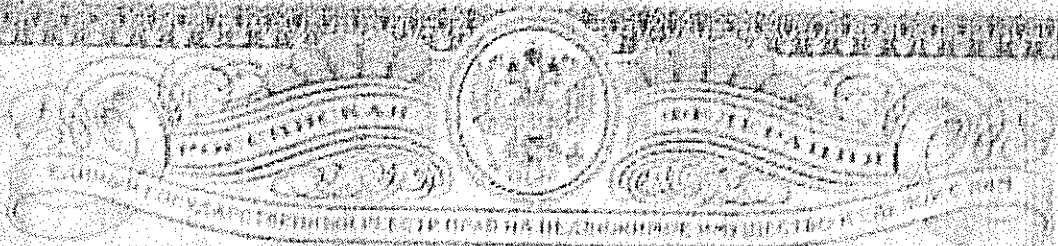
2. В связи с отсутствием в штате Общества бухгалтерского работника, обязанности по ведению бухгалтерского учета Общества с ограниченной ответственностью «Комета» возложить на Хамитдзянова Александра Александровича с 23 февраля 2013 года.

Генеральный директор
ООО «Комета»
М.П.



Хамитдзянов А.А.





СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Камчатскому краю

Дата выдачи:

"22" апреля 2013 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи недвижимого имущества от 27.03.2013

Субъект (субъекты) права: Общество с ограниченной ответственностью "Комета", ИНН 771442776, ОГРН 1137746188777, дата гос. регистрации: 05.03.2013, наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №46 по г. Москве, КПП: 77101001, адрес (место нахождения постоянно действующего исполнительного органа: Россия, г. Москва, ул. Осенняя, д. 17, корп. 1, пом. 1, к. 106

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: строительство, реконструкция зданий и сооружений рынка, общая площадь 12 412 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский

Кадастровый (или условный) номер: 41-01-0010123-2097

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "22" апреля 2013 года сделана запись регистрации № 41-41-01/007/2013-034

*Секретарь
Верна
Смирнова*



Регистратор

Плотников Я. П.

(подпись)

41 АВ 136895

ВЫПИСКА
из Единого государственного реестра юридических лиц
07.03.2013
(дата)
№ 67054A/2013

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице
Общество с ограниченной ответственностью "Комета"
(полное наименование юридического лица)
113774616777
(идентификационный номер)

включенное в Единый государственный реестр юридических лиц по месту
нахождения данного юридического лица, по следующим показателям:

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3

Сведения об организационно-правовой форме и фирменном наименовании юридического лица	
1 Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
2 Фирменное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "Комета"
3 На русском языке	
4 Социальное наименование юридического лица на русском языке	ООО "Комета"
5 Полное наименование юридического лица на русском языке	нет
6 На языке народов Российской Федерации	нет
7 Полное наименование юридического лица на языке народов Российской Федерации	нет
8 Наименование юридического лица на иностранном языке	LLP "Comet"
9 Полное наименование юридического лица на иностранном языке	LLP "Comet"
10 Иностранное наименование юридического лица на иностранном языке	Английский
11 Код	773142776
	773101001

Сведения об адресе (месте нахождения) юридического лица	
12 Вид адреса	Адрес постоянного места нахождения юридического лица
13 Наименование органа	Генеральный директор
14 Почтовый индекс	121109
15 Субъект Российской Федерации	Город Москва
16 Город	нет
17 Наименование пункта	нет
18 Улица (проспект, переулок и т.д.)	Улица Огарева
19 Номер дома (при наличии)	17

20 Корпус (строение)	1
21 Квартира (офис)	пол. 1 этаж, 146
22 Контрактный номер юридическое лицо	нет
23 Телефон	38130210101
24 Факс	нет

Сведения об уставном капитале (складочном капитале, уставном фонде, паевых взносах) юридического лица	
25 Вид	Уставный капитал
26 Размер (в рублях)	10000

Сведения о состоянии юридического лица и регистрационном деле	
27 Сведения о состоянии юридического лица	регистрационный деле
28 Наименование регистрирующего органа, в котором находится регистрационное дело	Министерство юстиции Российской Федерации 119 46 по г. Москва

Сведения об образовании юридического лица	
29 Способ образования	Государственная регистрация юридического лица при создании
30 Дата регистрации	05.03.2013
31 Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	113774616777
32 Наименование органа, регистрирующего создание юридического лица	Министерство юстиции Российской Федерации 119 46 по г. Москва

Сведения о прекращении деятельности юридического лица	
33 Сведения нет	

Сведения о количестве учредителей (участников) юридического лица	
34 Количество учредителей (участников)	1
35 Юридических лиц	в том числе
36 Физических лиц	3
37 Прочих	1

Сведения об учредителях (участниках) юридического лица - российских юридических лицах	
Сведений нет	

Сведения об учредителях (участниках) юридического лица - иностранных юридических лицах	
Сведений нет	

Сведения об учредителях (участниках) юридического лица - физических лицах	
40 Имя	Данные учредителя (участника) - физического лица
41 Фамилия	МАТВЕНКО
42 Дата	01.01.1977
43 Место рождения	ОЛЕНКО
44 Сведения о месте жительства (участника) - физического лица	Сведения о месте жительства (участника) - физического лица
45 Адрес	119 46 по г. Москва
46 Размер доли (при наличии)	100%

Сведения о держателе реестра акционеров акционерного общества
Сведений нет

Сведения о юридических лицах, правопреемниках при реорганизации
Сведений нет

Сведения о простом (фермерском) хозяйстве, на базе имущества которых создан
производственный кооператив или хозяйственное товарищество
Сведений нет

Сведения о юридических лицах, участвующих в реорганизации
Сведений нет

Сведения о количестве физических лиц, имеющих право без доверенности действовать от имени
юридического лица

40 Количество

Сведения о физических лицах, имеющих право без доверенности действовать от имени
юридического лица

50	Подпись	Степанов Александр
51	Фамилия	УВАКИН
52	Имя	АЛЕКСАНДР
53	Отчество	АЛЕКСАНДРОВИЧ

Сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица
(управляющий обществом)

Сведений нет

Сведения о физических лицах, занимающих юридическое
лицо

Сведений нет

Сведения о представителях юридического лица
Сведений нет

Сведения о количестве видов экономической деятельности, которыми занимается юридическое
лицо

57	Количество видов экономической деятельности	10
----	--	----

Сведения о видах экономической деятельности, которыми занимается юридическое лицо

58	Код по ОКВЭД	70.30.2
59	Тип сведений	Экономическая деятельность
60	Наименование вида деятельности	Сдача в аренду недвижимого имущества

61	Код по ОКВЭД	45.21.1
62	Тип сведений	Дополнительный вид экономической деятельности
63	Наименование вида деятельности	Прокат и аренда строительных работ по возведению зданий

64	Код по ОКВЭД	55.30
65	Тип сведений	Дополнительный вид экономической деятельности
66	Наименование вида деятельности	Деятельность ресторанов и кафе

4

67	Код по ОКВЭД	55.40
68	Тип сведений	Дополнительный вид экономической деятельности
69	Наименование вида деятельности	Деятельность баров

5

70	Код по ОКВЭД	70.11.2
71	Тип сведений	Дополнительный вид экономической деятельности
72	Наименование вида деятельности	Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества

6

73	Код по ОКВЭД	70.12.9
74	Тип сведений	Дополнительный вид экономической деятельности
75	Наименование вида деятельности	Покупка и продажа собственных нежилых зданий и помещений

7

76	Код по ОКВЭД	70.12.3
77	Тип сведений	Дополнительный вид экономической деятельности
78	Наименование вида деятельности	Покупка и продажа земельных участков

8

79	Код по ОКВЭД	70.31.1
80	Тип сведений	Дополнительный вид экономической деятельности
81	Наименование вида деятельности	Предоставление посреднических услуг при покупке, продаже и аренде недвижимого имущества

9

82	Код по ОКВЭД	70.31.12
83	Тип сведений	Дополнительный вид экономической деятельности
84	Наименование вида деятельности	Предоставление посреднических услуг при покупке, продаже и аренде недвижимого имущества

10

85	Код по ОКВЭД	70.32.2
86	Тип сведений	Дополнительный вид экономической деятельности
87	Наименование вида деятельности	Управление эксплуатацией нежилых фондов

11

88	Код по ОКВЭД	92.13
89	Тип сведений	Дополнительный вид экономической деятельности
90	Наименование вида деятельности	Токс-фриз

12

91	Код по ОКВЭД	92.3
92	Тип сведений	Дополнительный вид экономической деятельности
93	Наименование вида деятельности	Прокат элитного недвижимого имущества

13

94	Код по ОКВЭД	92.43
95	Тип сведений	Дополнительный вид экономической деятельности

96	Наименование вида деятельности	Деятельность ярмарок и базов с аттракционами
----	--------------------------------	--

97	Код по ОКВЭД	14
98	Тип сведений	32.34.2
99	Наименование вида деятельности	Дополнительный вид экономической деятельности
100	Наименование вида деятельности	Деятельность танцполов, дискотек, шоу-танцев

101	Код по ОКВЭД	15
102	Тип сведений	32.71
103	Наименование вида деятельности	Дополнительный вид экономической деятельности
104	Наименование вида деятельности	Деятельность по организации азартных игр

105	Код по ОКВЭД	16
106	Тип сведений	32.72
107	Наименование вида деятельности	Дополнительный вид экономической деятельности
108	Наименование вида деятельности	Прочая деятельность по организации отдыха и развлечений, не включенная в другие группировки

109	Код по ОКВЭД	17
110	Тип сведений	33.01
111	Наименование вида деятельности	Дополнительный вид экономической деятельности
112	Наименование вида деятельности	Стрижка, химическая чистка и окрашивание текстильных и меховых изделий

113	Код по ОКВЭД	10
114	Тип сведений	93.02
115	Наименование вида деятельности	Дополнительный вид экономической деятельности
116	Наименование вида деятельности	Предоставление услуг парикмахерским и салонам красоты

117	Код по ОКВЭД	112
118	Тип сведений	77.31.42.7/6
119	Наименование вида деятельности	Дополнительный вид экономической деятельности
120	Наименование вида деятельности	Предоставление услуг парикмахерским и салонам красоты

121	Код по ОКВЭД	113
122	Тип сведений	77.31.42.7/6
123	Наименование вида деятельности	Дополнительный вид экономической деятельности
124	Наименование вида деятельности	Предоставление услуг парикмахерским и салонам красоты

125	Код по ОКВЭД	114
126	Тип сведений	77.31.42.7/6
127	Наименование вида деятельности	Дополнительный вид экономической деятельности
128	Наименование вида деятельности	Предоставление услуг парикмахерским и салонам красоты

129	Код по ОКВЭД	115
130	Тип сведений	77.31.42.7/6
131	Наименование вида деятельности	Дополнительный вид экономической деятельности
132	Наименование вида деятельности	Предоставление услуг парикмахерским и салонам красоты

133	Код по ОКВЭД	116
134	Тип сведений	77.31.42.7/6
135	Наименование вида деятельности	Дополнительный вид экономической деятельности
136	Наименование вида деятельности	Предоставление услуг парикмахерским и салонам красоты

137	Код по ОКВЭД	117
138	Тип сведений	77.31.42.7/6
139	Наименование вида деятельности	Дополнительный вид экономической деятельности
140	Наименование вида деятельности	Предоставление услуг парикмахерским и салонам красоты

141	Код по ОКВЭД	118
142	Тип сведений	77.31.42.7/6
143	Наименование вида деятельности	Дополнительный вид экономической деятельности
144	Наименование вида деятельности	Предоставление услуг парикмахерским и салонам красоты

121	Государственный регистрационный номер	1107746118/77
122	Дата внесения записи	05.03.2013
123	Событие, с которым связано внесение записи	Государственный регистрационный номер
124	Наименование регистрирующего органа, в котором внесена запись	Министерство юстиции Российской Федерации

Сведения о записях при данном виде регистрации

125	Вид записи	Учредитель юридического лица - физическое лицо
126	Вид записи	Данные записи, удостоверяющие личность
127	Вид записи	Матрица
128	Вид записи	Запись
129	Вид записи	Запись

130	Вид записи	Учредитель юридического лица - физическое лицо
131	Вид записи	Данные записи, удостоверяющие личность
132	Вид записи	Матрица
133	Вид записи	Запись
134	Вид записи	Запись

Сведения о количестве документов, представленных для внесения данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц

135	Вид записи	Учредитель юридического лица - физическое лицо
136	Вид записи	Данные записи, удостоверяющие личность
137	Вид записи	Матрица
138	Вид записи	Запись
139	Вид записи	Запись

140	Вид записи	Учредитель юридического лица - физическое лицо
141	Вид записи	Данные записи, удостоверяющие личность
142	Вид записи	Матрица
143	Вид записи	Запись
144	Вид записи	Запись

145	Вид записи	Учредитель юридического лица - физическое лицо
146	Вид записи	Данные записи, удостоверяющие личность
147	Вид записи	Матрица
148	Вид записи	Запись
149	Вид записи	Запись

150	Вид записи	Учредитель юридического лица - физическое лицо
151	Вид записи	Данные записи, удостоверяющие личность
152	Вид записи	Матрица
153	Вид записи	Запись
154	Вид записи	Запись

155	Вид записи	Учредитель юридического лица - физическое лицо
156	Вид записи	Данные записи, удостоверяющие личность
157	Вид записи	Матрица
158	Вид записи	Запись
159	Вид записи	Запись

Сведения о выданных свидетельствах, подтверждающих внесение данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц

160	Вид записи	Учредитель юридического лица - физическое лицо
161	Вид записи	Данные записи, удостоверяющие личность
162	Вид записи	Матрица
163	Вид записи	Запись
164	Вид записи	Запись

165	Вид записи	Учредитель юридического лица - физическое лицо
166	Вид записи	Данные записи, удостоверяющие личность
167	Вид записи	Матрица
168	Вид записи	Запись
169	Вид записи	Запись

ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
на технологическое присоединение к электрической сети
Наименование объекта: «Региональный сосудистый центр»

№ 04-15-10

«__» _____ 2013г.

Основание: заявка № 204 от 18 марта 2013 года

Заявитель: Главный врач ГБУЗ «Камчатская Краевая больница им. Лукашевского»
Филиппов Олег Геннадьевич.

Местонахождение: 683003, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, 112

Почтовый адрес: 683003, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, 112

Тел./Факс: 8(4152)42-79-88.

Местоположение энергоустановок (электроустановок): 683003, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, 112

1. Характеристика объектов присоединения по заявке:

1.1. Максимальная мощность энергопринимающих устройств: 500 кВт

1.2. Мощность присоединяемых к сети трансформаторов: --- кВА.

1.3. Режим работы: постоянная.

1.4. Коэффициент соотношения активной и реактивной мощности $\text{tg } \varphi$: Соотношения потребления активной и реактивной мощностей ($\text{tg } \varphi$) не должно превышать значения 0,4. При превышении значения $\text{tg } \varphi = 0,4$ необходимо установить устройства компенсации реактивной мощности.

1.5. Категория по надежности электроснабжения: 2.

1.6. Наличие нагрузок, искажающих форму кривой электрического тока: нет.

1.7. Год ввода объекта в эксплуатацию: 2013 год.

2. Точки присоединения

2.1. Точкой присоединения к объекту ОАО «Камчатскэнерго» является: на окончечниках ЛЭП-6 кВ в РУ-6 кВ проектируемой ТП-6/0,4 кВ

2.2. Основной центр питания: I секция РУ-6 кВ РП-200.

2.3. Резервный центр питания: II секция РУ-6 кВ РП-200.

2.4. Класс напряжения: 6 кВ.

3. Мероприятия, необходимые для электроснабжения объекта, выполняемые в электроустановках ОАО «Камчатскэнерго»:

- На 4 секции ЗРУ-6 кВ ПС «Зеркальная» установить ячейку 6 кВ.

4. Мероприятия, необходимые для электроснабжения объекта, выполняемые вне электроустановок ОАО «Камчатскэнерго»:

- Прокладка ЛЭП-6 кВ расчетного сечения от ЗРУ-6 кВ ПС «Зеркальная» до РУ-6 кВ РП-200;

- Прокладка ЛЭП-6 кВ расчетного сечения от разных секции РУ-6 кВ РП-200 до I и II секции РУ-6 кВ проектируемой ТП-6/0,4 кВ (Номера ячеек согласовать с ПРЭС);

5. Мероприятия, необходимые для электроснабжения объекта, выполняемые в границах земельного участка заявителя:

- Строительство секционированной ТП по сторонам 6 и 0,4 кВ с устройством АВР и трансформаторами расчетной мощности.

- Прокладка линии 6 кВ расчетного сечения от РУ-6 кВ проектируемой ТП до РУ-6 кВ ТП-197.

- Разработка проекта электроснабжения объекта в границах земельного участка и предоставление проекта в филиал ЦЭС ОАО «Камчатскэнерго» для согласования.

- Установка электронных приборов учета электроэнергии на границе раздела балансовой принадлежности сетей. Приборы учета (трансформаторы тока класс точности 0,5;

Служебная записка

Кому: Главному инженеру ПРЭС

филиала ОАО «Камчатскэнерго» ЦЭС

С.Н. Воробьеву

От: Начальника ОТП филиала ОАО «Камчатскэнерго» ЦЭС

В.В. Кирносенко

Дата: 10.06.2013

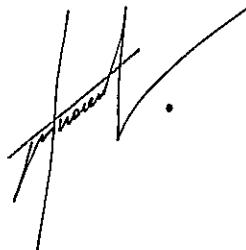
Тема: О подключении объектов

Уважаемый Сергей Николаевич!

Для определения объема необходимых работ по присоединению, а также расчета размера платы за присоединение, прошу в соответствии с Приказом № 74 А от 06.06.2013 г. предоставить акты обследования электроустановки по следующим объектам:

1. «Здание торгового павильона», заявитель – ООО «Богородское озеро», мощность 407 кВт, 2 категория надежности, расположение объекта: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Академика Королева, 67.
2. «Здание рынка», заявитель – ООО «Комета», мощность 1000 кВт (6 кВ), 2 категория надежности, расположение объекта: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пограничная, д. 2/2.

Начальник ОТП филиала
ОАО «Камчатскэнерго» ЦЭС



В.В. Кирносенко

Общество с ограниченной ответственностью «Комета», юридический адрес: 683024, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, Проспект Рыбаков, 4, ОГРН 1137746188777, ИНН/КПП 7731442776/773101001, р/с 40702810407050000051 в ФОАО «Дальневосточный банк» «Сахалинский», г. Южно-Сахалинск, к/с 30101810900000000745 БИК 046401745. В лице генерального директора Хамитдзянова Александра Александровича, действующего на основании устава.