

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ
(визирование договорной документации)

ДОГОВОР ПОСТАВКИ (на торги) № _____ от « _____ » _____ 20 ____ г.

КОНТРАГЕНТ:

ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА: «Система АСКУЭ в частном секторе. V очередь»

Визы:

Должность	Фамилия, инициалы	Дата получения документа на согласование	Замечания, подпись	Дата согласования
Директор филиала ОАО «Камчатскэнерго» «Энергосбыт»	Р.А.Плотников	22.12.11.		27.12.11
Главный инженер филиала ОАО «Камчатскэнерго» «Энергосбыт»	Р.В.Малоземов	22.12.11		27.12.11
Зам.директора по правовым вопросам филиала ОАО «Камчатскэнерго» «Энергосбыт»	А.Е.Кузнецов	26.12.11		26.12.11
Главный бухгалтер филиала ОАО «Камчатскэнерго» «Энергосбыт»	О.Ф.Архипова	24.12.2011		24.12.2011
И.о.начальника финансового отдела филиала ОАО «Камчатскэнерго» «Энергосбыт»	Т.В.Майборода	23.12.2011		23.12.2011
И.о.начальника отдела экономики филиала ОАО «Камчатскэнерго» «Энергосбыт»	Р.Г.Гилязов	26.12.11		26.12.11
Начальник административно- хозяйственного отдела филиала ОАО «Камчатскэнерго» «Энергосбыт»	Р.А.Черняк	26.12.11		26.12.11
Начальник отдела экономической безопасности филиала ОАО «Камчатскэнерго» «Энергосбыт»	В.И.Рычагов	23.12.11		23.12.11.
Начальник ПТО филиала ОАО «Камчатскэнерго» «Энергосбыт»	Г.Б.Карендясова	23.12.2011		23.12.2011
Исполн. договора начальник ПТО	Г.Б.Карендясова	23.12.2011		23.12.2011

ДОГОВОР ПОСТАВКИ №

г. Петропавловск-Камчатский

« » 20__ года

в _____, именуемое
дальнейшем «**Подрядчик**», в _____, именуемое
лице _____, действующего на основании Устава,
с одной стороны, _____, именуемое в дальнейшем
«**Покупатель**», в лице Генерального директора _____,
действующего на основании Устава, с другой стороны, и **Открытое акционерное общество**
энергетики и электрификации «Камчатскэнерго» (ОАО «Камчатскэнерго»), именуемое в
дальнейшем «**Лизингополучатель**», в лице Генерального директора ОАО «Камчатскэнерго»
Паршина Бориса Евгеньевича, действующего на основании Устава, с третьей стороны, далее
именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с настоящим Договором **Подрядчик**, на основании Технического задания (**Приложение №1**), обязуется выполнить работы по объекту «Система АСКУЭ в частном секторе. В очередь» (Проектирование (ПИР), поставка, монтаж и наладка приборов учета) в населенных пунктах: г. Петропавловск-Камчатский, с. Мильково, Елизовский район, в дальнейшем именуемый «АСКУЭ», позволяющую осуществлять дистанционное снятие показаний с приборов учета по каждому счетчику и передачей информации на сервер, устанавливаемый в рамках настоящего Договора в г. Петропавловск-Камчатский (с дублированием на переносной терминал) и передать Покупателю новую, готовую к эксплуатации АСКУЭ в собственность.

Покупатель обязуется оплатить, а Лизингополучатель обязуется принять АСКУЭ, со всеми принадлежностями (приспособлениями), необходимыми для ее эксплуатации, с полным пакетом технической и эксплуатационной документации, в объеме Спецификации (**Приложение №2**), с учетом проведения проектных, монтажных и пусконаладочных работ в соответствии с условиями настоящего Договора.

Перечень и стоимость оборудования, работ и материалов для монтажа АСКУЭ определены в «Смете поставок и работ», утвержденной Лизингополучателем далее по тексту «Смета» (**Приложение №3**), являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.2. **Подрядчик** обязуется поставить оборудование АСКУЭ и выполнить проектные, монтажные и пусконаладочные работы с использованием своих материалов, в дальнейшем именуемые «работы» на объектах установки приборов учета (место использования) в г. Петропавловске-Камчатском, с. Мильково, Елизовский район, по адресам, в соответствии с Перечнем объектов установки приборов учета АСКУЭ (**Приложение №1-1** к техническому заданию), являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

Покупатель и **Лизингополучатель** обязуются принять результаты работ в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.3. АСКУЭ приобретается Покупателем для последующей передачи во временное владение и пользование Лизингополучателю - ОАО «Камчатскэнерго», в качестве Предмета лизинга по Договору финансовой аренды (лизинга) № _____ от « » 20__ г. Лизингополучатель самостоятельно осуществил выбор Подрядчика, Предмета лизинга (АСКУЭ), согласовал его технические характеристики и ценовые параметры.

1.4 **Лизингополучатель** вправе предъявлять непосредственно **Подрядчику** требования, вытекающие из настоящего Договора, в отношении качества и комплектации, срокам поставки и выполнения работ, гарантийному обслуживанию и в других случаях ненадлежащего исполнения Договора **Подрядчиком**, за исключением обязанности оплаты по настоящему Договору, приобретения права собственности на систему АСКУЭ, права расторжения настоящего Договора, права требования уплаты **Подрядчиком** неустойки в случае ненадлежащего исполнения последним своих обязательств по Договору.

Указанные требования Лизингополучателя по Договору **Подрядчик** обязуется рассматривать в том же порядке, как если бы они были заявлены Покупателем по настоящему Договору и в соответствии с его условиями.

Подрядчик

Покупатель

Лизингополучатель

2. Стоимость договора и порядок расчетов.

2.1. Общая сумма Договора составляет _____ руб. (_____),
кроме того НДС 18% - _____ руб. (_____).

Итоговая стоимость работ с НДС по настоящему Договору составляет _____ руб.
(_____), в том числе: проектные работы - _____ руб., оборудование -
_____ руб., монтажные и пусконаладочные работы - _____ руб.

2.2. Общая сумма Договора определена на основании конкурсных торгов ОАО «Камчатскэнерго» по выбору Подрядчика на поставку АСКУЭ и включает в себя: стоимость оборудования АСКУЭ с учетом доставки до места использования, стоимость проектных, монтажных и пусконаладочных работ в объеме Спецификации (Приложение №2) и не подлежит изменениям на весь срок действия Договора, если таковые не будут согласованы в письменном виде и оформлены Сторонами соответствующим дополнением к Договору. Стоимость Договора определена с учетом стоимости материальных ресурсов Подрядчика. Оплата по Договору производится Покупателем и соответствии с Графиком оплаты (Приложение №4) в следующем порядке:

- авансовый платеж в размере 50% (Пятьдесят процентов) от стоимости оборудования в сумме _____ рублей (_____) оплачивается Покупателем в течение 10 (Десяти) календарных дней с даты подписания настоящего Договора на основании выставленного счета Подрядчика;

- платеж в размере оставшихся 50% (Пятьдесят процентов) от стоимости оборудования АСКУЭ в сумме _____ рублей (_____) оплачивается Покупателем в течение 10 (Десяти) календарных дней с момента получения письменного уведомления Подрядчика о доставке оборудования к месту использования (с предоставлением Покупателю копии товарно-транспортных накладных с отметкой Подрядчика о получении оборудования) на основании выставленного счета Подрядчика;

- авансовый платеж за проектные работы (ПИР) в размере 30% (Тридцать процентов) в сумме _____ рублей (_____) оплачивается Покупателем в течение 10 (Десяти) календарных дней с момента получения Покупателем счета Подрядчика;

Авансовый платеж погашается путем процентных вычетов из промежуточных платежей, заверяемых Покупателем к оплате. Вычеты производятся по ставке 30% от сумм, предъявляемых к оплате, до полного погашения аванса.

- стоимость монтажных и пусконаладочных работ оплачивается Покупателем в течение 10 (Десяти) календарных дней после поэтапной сдачи результатов работы Подрядчиком, на основании подписанных Сторонами Актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), справок о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3) и выставленных Подрядчиком счетов-фактур.

При этом оплата последнего этапа работ в соответствии с Графиком оплаты производится при условии подписания Акта приемки законченного строительством Объекта (форма КС-14)

2.3. Лизингополучатель обеспечивает рассмотрение и приемку Актов о приемке выполненных работ в течение 3-х рабочих дней с момента их представления Подрядчиком или возвращает с мотивированным отказом.

2.4. Лизингополучатель и Подрядчик ежемесячно производят сверку объемов выполненных работ. Результат сверки оформляется актом.

2.5. Оплата по Договору производится Покупателем в российских рублях путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в Статье 14 настоящего Договора. Днем оплаты считается день списания денежных средств с расчетного счета Покупателя.

3. Производство поставок и работ

3.1. Лизингополучатель приказом по предприятию назначает своего представителя для оперативного решения спорных, технических и других вопросов, возникающих в процессе производства поставок и работ, контроля за производством работ, приемки выполненных работ, а также для проверки соответствия используемых Подрядчиком материалов и оборудования условиям настоящего Договора и проектной документации. Уполномоченный Лизингополучателем представитель имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения и в любое время их производства.

3.2. Согласование всех вопросов, возникающих в процессе производства поставок и работ, контроля за производством работ, приемки выполненных работ и других вопросов проводится

Подрядчик

Покупатель

Лизингополучатель

2

представителями **Лизингополучателя** и **Подрядчика** с оформлением соответствующих протоколов.

3.3. **Подрядчик** самостоятельно организует производство работ на объектах установки оборудования АСКУЭ в соответствии с **Графиком выполнения работ и поставки оборудования (Приложение №5)**, утвержденным **Лизингополучателем**.

3.4. **Подрядчик** самостоятельно и за свой счет осуществляет необходимые согласования и получение всех необходимых разрешений органов государственного надзора по порядку ведения работ на объектах и обеспечивает их соблюдение.

3.5. **Подрядчик** письменно информирует **Лизингополучателя** за 2 (два) дня до начала приемки скрытых работ по мере их готовности.

Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после письменного разрешения **Лизингополучателя**, внесенного в журнал поэтапной приемки работ.

Если закрытие работ выполнено без подтверждения **Лизингополучателя** или он не был информирован об этом или информирован с опозданием, по его требованию **Подрядчик** обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ, согласно указанию **Лизингополучателя**, а затем восстановить ее за свой счет.

3.6. **Лизингополучатель** вправе вносить любые изменения в объем работ, которые, по его мнению, необходимы. Он может дать письменное распоряжение, обязательное для **Подрядчика**, на выполнение следующих работ:

- увеличить или сократить объем любой работы, включенной в настоящий Договор;
- исключить любую работу, изменить характер или вид любой части работы;
- выполнить дополнительную работу любого характера, необходимую для завершения работ.

Если такие изменения повлияют на стоимость или срок завершения работ, **Подрядчик** приступает к их выполнению только после подписания **Покупателем**, **Лизингополучателем** и **Подрядчиком** соответствующего дополнительного соглашения к настоящему Договору.

3.7. С момента начала работ и до их завершения **Подрядчик** ведет журнал производства работ, в котором фиксирует все факты и обстоятельства, связанные с производством работ, имеющие значение во взаимоотношениях **Лизингополучателя** и **Подрядчика** (дата начала и окончания работ, сообщения о выходе из строя строительной техники и т.п., а также все, что может повлиять на окончательный срок завершения работ и стоимость работ).

3.8. Если **Лизингополучатель** не удовлетворен ходом и качеством работ или записями **Подрядчика**, он излагает свое мнение в журнале производства работ.

3.9. **Подрядчик** обязуется в трехдневный срок принять меры по устранению недостатков, обоснованно указанных **Лизингополучателем** в журнале.

4. Условия и сроки выполнения поставок и работ.

4.1. Срок выполнения поставок и работ по настоящему Договору устанавливается в соответствии с **Графиком выполнения работ и поставки оборудования (Приложение №5)**, являющимся неотъемлемой частью Договора.

4.2. **Подрядчик** имеет право на продление срока выполнения работ в следующих случаях:

- в случае просрочки **Лизингополучателем** своих обязательств по Договору таким образом, что выполнение работ повлечет за собой задержку выполнения работ **Подрядчиком**;
- изменения проекта по причинам, не зависящим от **Подрядчика**, в объеме, существенно влияющем на срок выполнения работ;
- несвоевременной оплаты по Договору **Покупателем**.

4.3. В случае, если в ходе выполнения поставок и работ возникнет необходимость внести изменения в сроки выполнения поставок и работ, такие изменения должны совершаться по согласованию Сторон в письменной форме и оформляться дополнительным соглашением к

Подрядчик

Покупатель

Лизингополучатель

3

настоящему Договору. Если сроки выполнения поставок и работ увеличиваются вследствие неисполнения (ненадлежащего исполнения) Подрядчиком своих обязательств, Покупатель имеет право на возмещение убытков.

4.4. Лизингополучатель и Покупатель обязаны принять выполненные Подрядчиком работы в течение 10 (десяти) календарных дней с момента их окончания и представления Подрядчиком соответствующих Актов о приемке выполненных работ (форма КС-2), справок о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС – 3) или дать письменный мотивированный отказ от приемки работ. Работы считаются принятыми с момента подписания Сторонами соответствующего Акта о приемке выполненных работ. В случае наличия замечаний, Акт о приемке выполненных работ подписывается Сторонами и Лизингополучателем после устранения замечаний Подрядчиком. Срок устранения замечаний определяется по соглашению Сторон.

При этом Подрядчик обязан предоставить Лизингополучателю всю необходимую техническую документацию, включая необходимые Акты, Акты на скрытые работы, Протоколы и т.д., подтверждающие готовность АСКУЭ к приемке в эксплуатацию.

4.5. Подрядчик обязан в течении 5 (пяти) дней предоставить Покупателю оригинал счета-фактуры на выполненные работы, оформленный должным образом.

5. Права и обязанности сторон

5.1. Обязательства Подрядчика

5.1.1. Подрядчик обеспечивает выполнение поставок и работ в полном соответствии с Техническим заданием Лизингополучателя и требованиями СНиП в установленные сроки.

5.1.2. По письменному согласованию с Лизингополучателем Подрядчик имеет право привлекать на выполнение работ субподрядчиков в объеме не более 50 % от общей стоимости Договора.

5.1.3. Подрядчик выполняет своими и привлеченными силами все поставки и работы в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим Договором и Приложениями к нему, и обязан сдать работы Покупателю (Лизингополучателю) в состоянии, позволяющим начать немедленную эксплуатацию АСКУЭ.

5.1.4. Подрядчик принимает на себя полную ответственность за качественные и безопасные методы установки АСКУЭ.

5.1.5. Подрядчик несет ответственность перед Лизингополучателем за качество выполняемых работ, и за выполнение требований техники безопасности ведения работ собственным персоналом и персоналом субподрядчика, а также, за проведение профилактических мер по предупреждению аварий, производственного травматизма при производстве работ.

5.1.6. Подрядчик поставяет на объекты монтажа АСКУЭ необходимые материалы, оборудование, строительную технику и осуществляет их приемку, разгрузку и складирование своими силами с использованием собственного или арендованного транспорта. Основанием для списания материальных ресурсов являются Акты о приемке выполненных работ (форма № КС-2).

5.1.7. Подрядчик выполняет своими и/или привлеченными силами и средствами на территории производства работ все временные сооружения, необходимые для хранения материалов и выполнения работ по настоящему Договору.

5.1.8. Подрядчик информирует Лизингополучателя о необходимости освидетельствования и оформления Актов на скрытые работы, приемка которых оформляется промежуточными актами, не допуская выполнения следующего вида работ до момента подписания указанных Актов.

5.1.9. Подрядчик устраняет собственными силами и средствами дефекты обнаруженные в период гарантийного срока эксплуатации АСКУЭ.

5.1.10. Вывозит в недельный срок со дня подписания Акта (форма КС-14) за пределы территории производства работ принадлежащие ему строительные машины, оборудование и материалы, транспортные средства, инструменты, приборы, инвентарь, изделия, конструкции и сооружения. Сдача объектов для эксплуатации АСКУЭ оформляется Подрядчиком и Лизингополучателем Актом о приемке территории вокруг объекта.

5.1.11. Несет ответственность за сохранность материалов, оборудования, других товарно-материальных ценностей, объектов незавершенного строительства, временных зданий и сооружений.

5.1.12. Выполняет в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего Договора.

5.2. Обязательства Лизингополучателя

5.2.1. Передает **Подрядчику** по Акту объекты для монтажа АСКУЭ.

5.2.2. Обеспечивает получение разрешений на точки подключения временных инженерных сетей на период работ.

При производстве работ, требующих вызова владельцев инженерных сетей, обеспечивает их прибытие на объект в течение 48 часов с момента получения уведомления.

5.2.3. Оформляет в установленном порядке все необходимые разрешения на производство работ **Подрядчиком**.

5.2.4. Выполняет в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего Договора.

Если **Лизингополучатель** не выполнит в сроки свои обязательства, предусмотренные настоящим Договором, что приведет к задержке выполнения работ по монтажу АСКУЭ, **Подрядчик** имеет право на продление срока окончания работ на соответствующий период, и он освобождается на этот период от уплаты штрафа за просрочку сдачи в эксплуатацию АСКУЭ.

В этом случае стороны примут все необходимые меры, предотвращающие дополнительные расходы. Если у **Подрядчика** возникнут дополнительные расходы, вызванные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств **Лизингополучателя**, он письменно сообщит **Лизингополучателю** размер дополнительных расходов с подтверждением их документами, после чего стороны договорятся о сроках и форме возмещения дополнительных расходов **Подрядчика**.

5.3. Обязательства Покупателя

5.3.1. Своевременно производить оплату в соответствии с условиями настоящего Договора. Покупатель не несет ответственности за сроки и качество работ, выполняемых **Подрядчиком**. Всеми правами по предъявлению претензий к **Подрядчику** в рамках Договора наравне с Покупателем обладает **Лизингополучатель**.

5.3.2. Покупатель вправе во всякое время проверять ход и качество работ, выполняемых **Подрядчиком** не вмешиваясь в их деятельность.

6. Порядок и сроки приемки в эксплуатацию.

6.1. Срок окончания работ и ввода в эксплуатацию АСКУЭ – не позднее « » 20 г.

В случае нарушения сроков выполнения работ по вине **Подрядчика**, последний несет ответственность в соответствии с условиями настоящего Договора и действующим законодательством РФ.

6.2. Покупатель и Лизингополучатель обязаны обеспечить принятие АСКУЭ, предъявленного **Подрядчиком**. Приемка осуществляется после выполнения всех обязательств, предусмотренных настоящим Договором, и в соответствии с действующим порядком приемки на момент подписания настоящего Договора.

6.3. Приемка АСКУЭ в эксплуатацию осуществляется приемочной комиссией, назначенной Приказом ОАО «Камчатскэнерго» в течение одной недели с момента получения **Покупателем/Лизингополучателем** письменного уведомления **Подрядчика** о готовности к приемке и оформляется Актом приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией по форме № КС-14 в необходимом количестве экземпляров.

6.4. **Подрядчик** принимает на себя обязательство за пять дней до начала приемки передать **Лизингополучателю** относящиеся к АСКУЭ два экземпляра исполнительной документации в составе, определенном **Лизингополучателем** (техническое описание, инструкцию по эксплуатации; сертификаты качества предприятия-изготовителя). **Подрядчик** письменно подтвердит **Лизингополучателю**, что данные комплекты документов полностью соответствуют фактически выполненным работам.

6.5. По результатам приемки АСКУЭ и подписания Акта (форма КС-14) составляется трехсторонний Акт приема-передачи АСКУЭ, который подписывается полномочными представителями

Подрядчика, Покупателя и Лизингополучателя. Форма Акта приемки-передачи приведена в **Приложении №6** к настоящему Договору.

6.6. В случае отсутствия полномочного представителя **Покупателя** в месте приема-передачи АСКУЭ, Акты приема-передачи, подписанные полномочными представителями **Подрядчика** и **Лизингополучателя**, должны быть направлены **Покупателю** **Лизингополучателем** экспресс-почтой в трехдневный срок после их подписания.

6.7. **Лизингополучатель** и **Подрядчик** обязуются в день приемки уведомить **Покупателя** о факте приемки АСКУЭ и направить для подписания **Покупателю** посредством факсимильной связи () _____, оформленный соответствующим образом Акт приема-передачи, оформленный в соответствии с п.6.4. Договора, с последующей отправкой **Покупателю** оригинала указанного Акта в течение 1 (одного) рабочего дня.

6.8. Обязательства **Подрядчика** по передаче АСКУЭ **Покупателю/Лизингополучателю** считаются исполненными с момента подписания уполномоченными представителями **Подрядчика**, **Покупателя** и **Лизингополучателя** Акта приема-передачи.

6.9. Риск случайной гибели или повреждения АСКУЭ переходит от **Подрядчика** к **Лизингополучателю** с момента подписания Акта приема-передачи. Риски утраты, гибели и/или повреждения АСКУЭ до момента подписания указанного Акта приема-передачи несет **Подрядчик**.

6.10. **Лизингополучатель** и **Подрядчик** по согласованной программе в соответствии с Техническим заданием проводят опытную эксплуатацию АСКУЭ в течение 1,5 (один и пять десятых) месяцев с момента подписания Акта приема-передачи в соответствии с п.6.4. Договора. По окончании опытной эксплуатации **Лизингополучатель** и **Подрядчик** подписывают Акт приемки АСКУЭ в промышленную эксплуатацию. Копия указанного Акта направляется **Покупателю** в течение 3-х дней с момента подписания.

6.11. С момента подписания Акта приема в промышленную эксплуатацию **Подрядчик** считается выполнившим свои обязательства по Договору за исключением гарантийных обязательств.

7. Комплектность, качество и гарантия.

7.1. Всеми правами требования к **Подрядчику** по качеству и комплектности, по гарантиям на АСКУЭ, по срокам исполнения выполнения всех работ помимо **Покупателя** располагает **Лизингополучатель**.

7.2. **Подрядчик** гарантирует:

- надлежащее качество поставляемого оборудования и систем, применяемых им для монтажа и установки АСКУЭ, соответствие их спецификациям, государственным стандартам, техническим условиям и наличие соответствующих сертификатов, технических паспортов и других документов, удостоверяющих их качество;
- выполнение всех работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями настоящего Договора;
- качество выполнения всех работ в соответствии с действующими нормами и правилами, техническими условиями;
- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийного срока эксплуатации АСКУЭ.

7.3. Гарантийный срок на выполненные работы устанавливается в течение 24 месяцев с даты подписания Акта о приемке законченного строительством Объекта (форма КС-14).

7.4. В случае обнаружения скрытых дефектов, выявленных в процессе эксплуатации АСКУЭ в течение гарантийного срока, **Лизингополучатель** в срок не более 10 (Десяти) календарных дней с момента выявления этих недостатков составляет предварительный рекламационный акт и направляет его **Подрядчику**.

7.5. **Подрядчик** обязан рассмотреть претензии и в случае их обоснованности устранить брак за свой счет и в согласованные сроки.

Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения **Подрядчик** обязан командировать своего представителя не позднее 5 дней со дня получения письменного извещения **Лизингополучателя**.

Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов.

7.6. При отказе **Подрядчика** от составления или подписания Акта обнаруженных дефектов и недоделок для их подтверждения, **Лизингополучатель** организует квалифицированную

экспертизу за счет **Подрядчика**, которая составит соответствующий Акт по фиксации дефектов и недоделок, что не исключает право сторон обратиться в арбитражный суд по данному вопросу.

7.7. Если **Подрядчик** в течение срока, указанного в Акте обнаруженных дефектов, не устранил дефекты и недоделки, включая оборудование, **Лизингополучатель** вправе, при сохранении своих прав по гарантии, устранить дефекты и недоделки силами другого **Подрядчика**. В этом случае **Подрядчик** возмещает **Лизингополучателю** всю сумму затрат на оплату работ по устранению дефектов и возникшие убытки.

7.8. В случае если Стороны придут к выводу о необоснованности претензии (дефекты, нанесенные в результате некачественной эксплуатации), все расходы по ремонту и /или замене, а так же доставке неисправного оборудования относятся на **Лизингополучателя**.

8. Ответственность сторон.

8.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

8.2. В случае нарушения срока поставки и/или выполнения работ в соответствии с Графиком выполнения работ и поставки оборудования (Приложение № 5) и/или нарушения установленных настоящим Договором сроков ввода в эксплуатацию АСКУЭ по вине **Подрядчика**, **Покупатель** вправе требовать от **Подрядчика** уплаты неустойки в размере 0,03% (Три сотых процента) от стоимости недопоставленного оборудования и/или невыполненных работ за каждый день просрочки поставки/невыполнения работ.

8.3. В случае нарушения сроков оплаты оборудования и/или работ, предусмотренных Графиком оплаты (Приложение №5), **Подрядчик** вправе требовать от **Покупателя** уплаты неустойки в размере 0,03% (Три сотых процента) от стоимости поставленного и несвоевременно оплаченного оборудования и/или несвоевременно оплаченных работ за каждый день просрочки.

8.4. Уплата неустойки и возмещение убытков не освобождают Сторону, нарушившую условия настоящего Договора, от исполнения своих обязательств по Договору в полном объеме.

8.5. Предусмотренные Договором штрафные санкции могут быть взысканы, в том числе и в судебном порядке. В случае обращения в суд, штрафные санкции по настоящему Договору подлежат уплате за все время просрочки исполнения обязательства, в том числе и за период, предшествующий обращению в суд.

9. Срок действия договора. Изменение и прекращение договора.

9.1. Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует до полного фактического исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

9.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон.

9.3. Договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон в случае существенного нарушения другой Стороной условий Договора или в иных случаях, предусмотренных настоящим Договором или действующим законодательством.

Нарушение условий Договора признается существенным, когда одна из Сторон его допустила действие (или бездействие), которое влечет для другой стороны такой ущерб, что дальнейшее действие Договора теряет смысл, поскольку эта Сторона в значительной мере лишается того, на что рассчитывала при заключении Договора.

9.4. Договор может быть расторгнут Сторонами, если в период его действия произошло существенное изменение обстоятельств, из которых Стороны исходили при заключении Договора, когда эти обстоятельства изменились настолько, что, если бы такие изменения можно было предвидеть заранее, Договор между Сторонами вообще не был бы заключен или был бы заключен на условиях, значительно отличающихся от согласованных по настоящему Договору.

9.5. В случаях расторжения Договора по соглашению Сторон Договор прекращает свое действие с даты, согласованной Сторонами в Соглашении о расторжении Договора.

Последствия расторжения настоящего Договора в таком случае определяются соглашением Сторон.

Подрядчик

Покупатель

Лизингополучатель

7

9.6. В случаях расторжения Договора в одностороннем порядке одной из Сторон по основаниям, указанным в п.9.3, датой расторжения Договора является дата расторжения Договора, указанная в уведомлении о расторжении Договора.

В случае одностороннего отказа от исполнения Договора Стороны обязаны произвести все взаиморасчеты в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента такого расторжения.

10. Лицензии (сертификаты)

10.1. **Подрядчик** обязуется нести все расходы, связанные с получением лицензий (сертификатов) на материалы, комплектующие изделия, необходимые для выполнения работ и эксплуатации АСКУЭ в объемах своих поставок и выполнения работ.

11. Форс-мажор

11.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по Договору, если их неисполнение явилось следствием форс-мажорных обстоятельств.

11.2. Под форс-мажорными обстоятельствами понимают такие обстоятельства, которые возникли после заключения Договора в результате непредвиденных и непредотвратимых событий неподвластных сторонам по Договору, включая, но, не ограничиваясь: пожар, наводнение, землетрясение, при условии, что эти обстоятельства оказывают воздействие на выполнение обязательств по Договору.

11.3. Если какое-либо из форс-мажорных обстоятельств возникнет в период выполнения Договора, для Стороны, подвергшейся их воздействию, срок исполнения обязательств по Договору будет продлен на срок действия форс-мажорных обстоятельств.

11.4. Сторона, у которой возникли обстоятельства форс-мажора, обязана в 10-дневный срок информировать другую Сторону (Стороны) о начале и окончании обстоятельств непреодолимой силы, которые препятствуют выполнению Договора с подтверждением (сертификатом) Торгово-Промышленной Палаты РФ.

12. Порядок разрешения споров.

12.1. В случае возникновения каких-либо разногласий в процессе исполнения обязательств по настоящему Договору спорные вопросы решаются в соответствии с настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде Камчатского края.

12.2. Соблюдение досудебного (претензионного) порядка разрешения споров для обращения в Арбитражный суд не является для Сторон обязательным.

13. Заключительные положения.

13.1. Ни одна из Сторон не имеет права передавать свои права и обязательства по Договору третьим лицам без предварительного письменного согласия на это другой Стороны.

13.2. Все приложения, изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются отдельными соглашениями к Договору и являются его неотъемлемой частью. Все уведомления, обращения и требования Сторон действительны, если они сделаны в письменной форме, подписаны надлежаще уполномоченными представителями Сторон и направлены заказным письмом с уведомлением, либо вручены курьером под расписку. Документы, переданные посредством факсимильной связи, признаются имеющими юридическую силу до момента их подтверждения соответствующими оригиналами.

13.3. Стороны являются юридическими лицами, созданными в соответствии с законодательством РФ, и их деятельность осуществляется в соответствии с учредительными документами Сторон и действующим законодательством РФ.

13.4. Представители Сторон, подписывающие Договор и все документы, относящиеся к его исполнению, имеют на это все необходимые полномочия, в соответствии с действующим законодательством РФ.

13.5. Все изменения и дополнения технического характера, которые прямо или косвенно влекут за собой изменения технических характеристик или параметров поставляемого Оборудования, могут быть внесены в Договор только при наличии письменного подтверждения фирмы-производителя.

13.6. Стороны договорились всю информацию, касающуюся предмета, условий и исполнения Договора, считать конфиденциальной, за исключением случаев, когда раскрытие такой информации предусмотрено действующим законодательством РФ.

13.7. Стороны обязаны письменно уведомлять друг друга об изменении своего местонахождения, номеров телефона, номеров расчетных счетов в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента таких изменений.

13.8. Договор вместе с Приложениями составлен на ____ листах в трех оригинальных экземплярах идентичного содержания на русском языке, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

13.9. Все указанные в Договоре приложения являются его неотъемлемой частью:

13.9.1. Приложение № 1. Техническое задание.

Приложение № 1-1 к Техническому заданию.

Перечень объектов установки приборов учета системы АСКУЭ

13.9.2 Приложение № 2 Спецификация

13.9.3. Приложение № 3 Смета поставок и работ

13.9.4. Приложение № 4 График оплаты

13.9.5. Приложение № 5 График выполнения работ и поставки оборудования

13.9.6. Приложение № 6 Форма Акта приема-передачи.

14. Адреса, реквизиты и подписи сторон.

ПОДРЯДЧИК:

Юридический/почтовый адрес:

ул. _____
ИНН/КПП _____
ОКПО _____
ОГРН _____
Тел.: _____
Факс _____
Р/с _____
в _____
К/с _____
БИК _____

ПОКУПАТЕЛЬ:

Юридический/почтовый адрес:

ул. _____
ИНН/КПП _____
ОКПО _____
ОГРН _____
Тел.: _____
Факс _____
Р/с _____
в _____
К/с _____
БИК _____

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ:

ОАО энергетики и электрификации «Камчатскэнерго»

Юридический/почтовый адрес:

683000, г. Петропавловск-

Камчатский, ул. Набережная, д.10

ИНН/КПП 4100000668/410101001

ОГРН 1024101024078

ОКПО 47440924

Р/с 40702810600000001384

В ОАО «Камчатпромбанк» в г.

Петропавловск-Камчатский

К/с 30101810100000000717

БИК 043002717

Тел. (415-2) 42-10-06

Факс: (415-2) 41-20-26

ПОДРЯДЧИК:

ПОКУПАТЕЛЬ:

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ:

Генеральный директор

ОАО «Камчатскэнерго»

Парилин Б.Е.

Директор ИЕ ТРЕНД
КОРПОРАТИВНЫХ ОТНОШЕНИЙ
МИКОЛЬСКАЯ, С. В.

Сидорова 2012

26.12.2011 Копия Корпоративных Т.Е.
23.05.01. Директор Р.А.
17.01.12. Сидорова

4.07.12 *И* *И*
4.12.11 *И* *И*
4.12.11 *И* *И*

27.12.11 *И* *И*
27.12.11 *И* *И*

434
12 01